

**CĚN
TRI
QO** city heartbeat



New rhythm of Life

Dentro de un entorno único, surge un nuevo centro de vida con un latido que mueve a toda la comunidad.

Esto es **CĒNTRIQO**, un proyecto hecho para quienes buscan vivir en el centro de todo lo esencial, en un lugar que se adapte a sus necesidades, y que ofrezca una experiencia de vida inigualable y vibrante en Panamá.



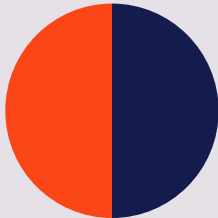
Vista desde boulevard



Vista desde parque

¡Hola! **Bienvenido** **a CÈNTRIQUO**

**¿Estás listo para conocer
un nuevo ritmo de vida?**



Panamá Pacífico's new heartbeat

CĒNTRIQO nace dentro de Panamá Pacífico, un lugar hecho para historias extraordinarias llenas de momentos significativos. Este es el lugar perfecto para iniciar tu vida familiar, y sentir el nuevo latido que llega cambiar tu futuro.



Green Finger

- Locales Comerciales
- Plaza Central
- Conexión Peatonal entre edificios
- Áreas de servicio





Know your new rhythm



Live

Área Residencial:
Fase 1 conformada por 143 unidades.
8 modelos a escoger, apartamentos
desde 52 a 85m²



Work

Área de Coworking con tarifa
especial para residentes



Experience

Áreas de Comercio



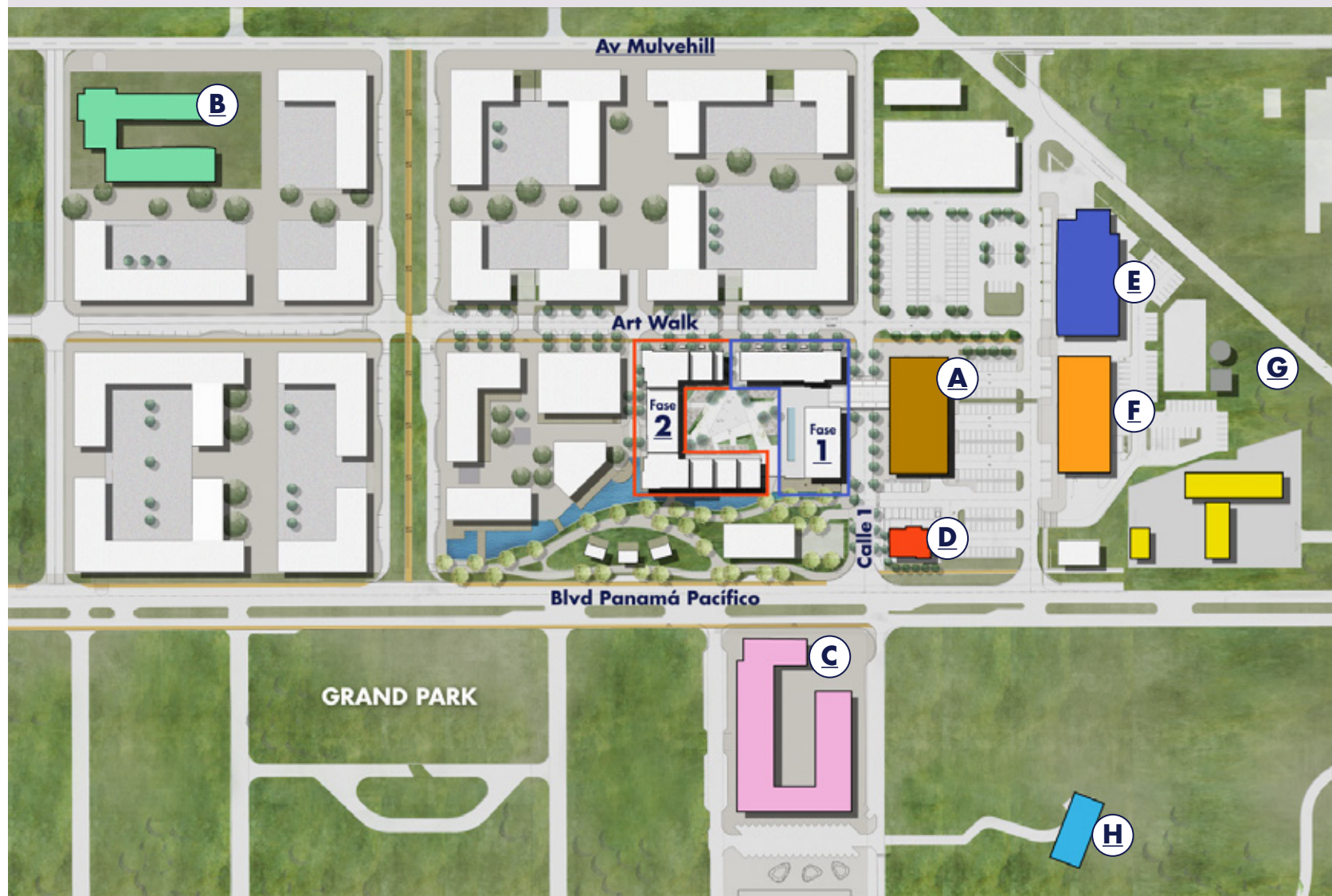
CÈNTRI QO

city heartbeat

— Fase 1

— Fase 2

- A** Estacionamiento
- B** Nuevo Campus Howard Academy
- C** Mosaic
- D** Starbucks
- E** Novey
- F** Riba Smith
- G** Terpel
- H** Power Club



Unique life experiences

CĒNTRIQO rompe con la monotonía con sus exclusivas amenidades, todas hechas para que puedas personalizar tu día de la manera que más te plazca.





Lobby & Juice Bar



Sky Pool & Sun Deck



Area de Coworking para retail



Inicia tu día



Coffee Shop

Disfruta el sabor de un buen café para iniciar tus actividades con mayor vitalidad.



Box Corner

Inicia tu día con la mayor energía con una buena sesión de ejercicio.



Garden Zone

Camina y respira el aire puro en las áreas verdes de **CÉNTRICO**.



Por la tarde



Restaurant

Elige tu platillo favorito de entre las distintas opciones de restaurantes a tan solo pocos pasos de tu hogar.



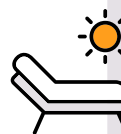
Juice Bar

Pide tu bebida favorita y recárgate de energía para continuar la tarde.



Lap Pool

Refresca tus tardes en nuestra exclusiva piscina.



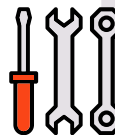
Sun Deck

Recibe los cálidos rayos de sol y disfruta de hermosos atardeceres.



Pet Spa

Consiente a tu mascota en un espacio exclusivo para ellos.



Tool Library

Si te hace falta alguna herramienta para llevar a cabo tus actividades favoritas, no te preocupes, búscala en **CÉNTRICO**.



Termina tu día



Game Room

Reta a tus amigos y familiares en tus juegos favoritos, ¡y demuestra quién es el mejor!



Sports Bar

Viendo tus partidos favoritos acompañado de snacks y bebidas.



Open Terrace

Disfruta de los espectaculares atardeceres al aire libre acompañado de los que mas amas.

The home of your heartbeat





Make it your own

Encuentra el lugar que te representa, tan versátil como tú. **CĒNTRIQO** ofrece espacios de vida que se adaptan a ti, y te permiten el más óptimo desarrollo familiar.

A

1 recámara +
Flex

B

2 recámaras

C

2 recámaras
(1 Lock off) + Flex



CĒNTRIQO

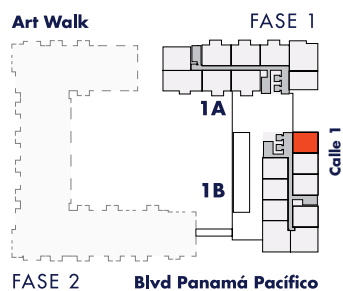
A1

52.90 M²

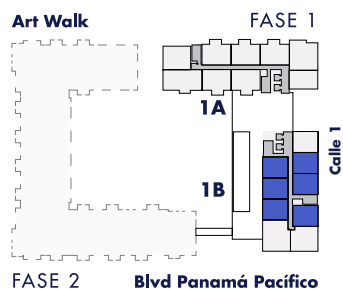
Área cerrada: **50.49 M²**
 Área abierta: **2.41 M²**

Niveles: **100 al 600**

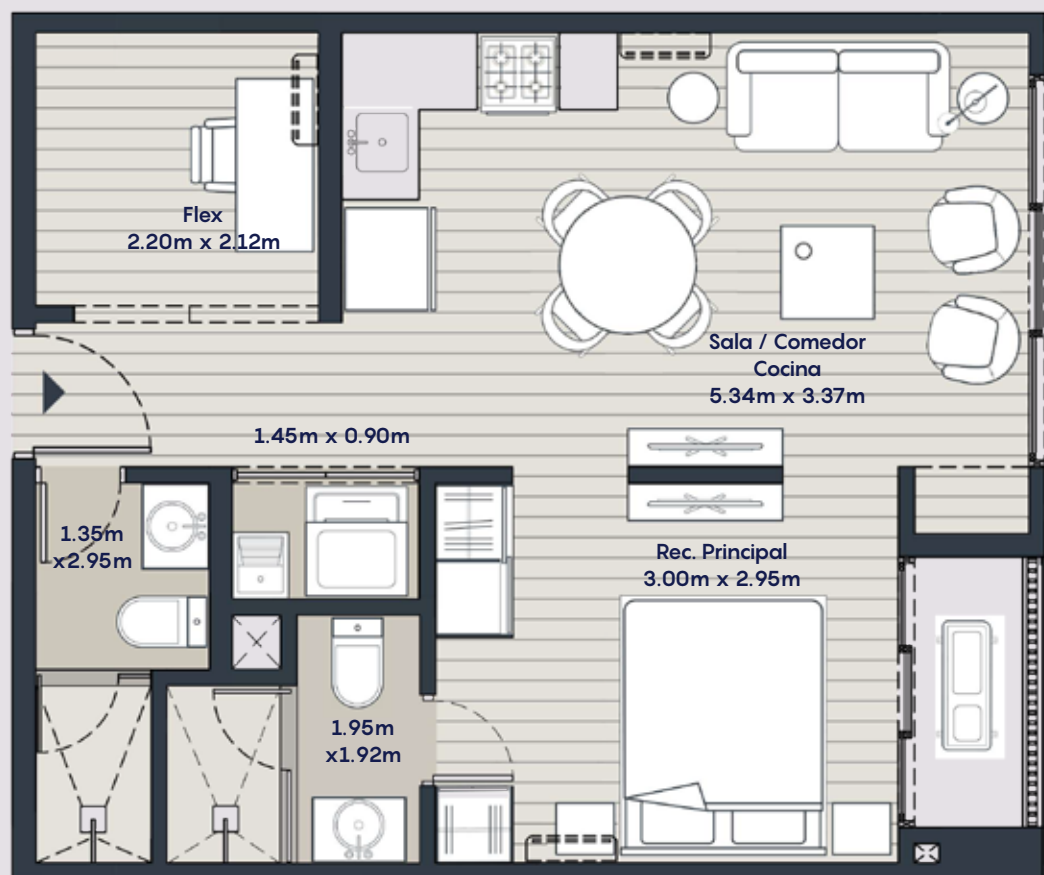
- 1 Recámara abierta
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento



Flex con ventana



Flex sin ventana



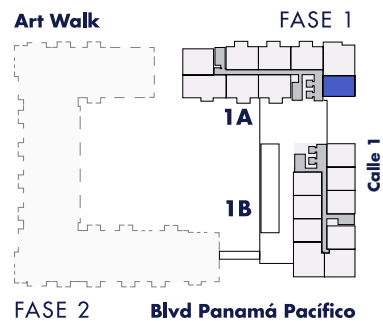
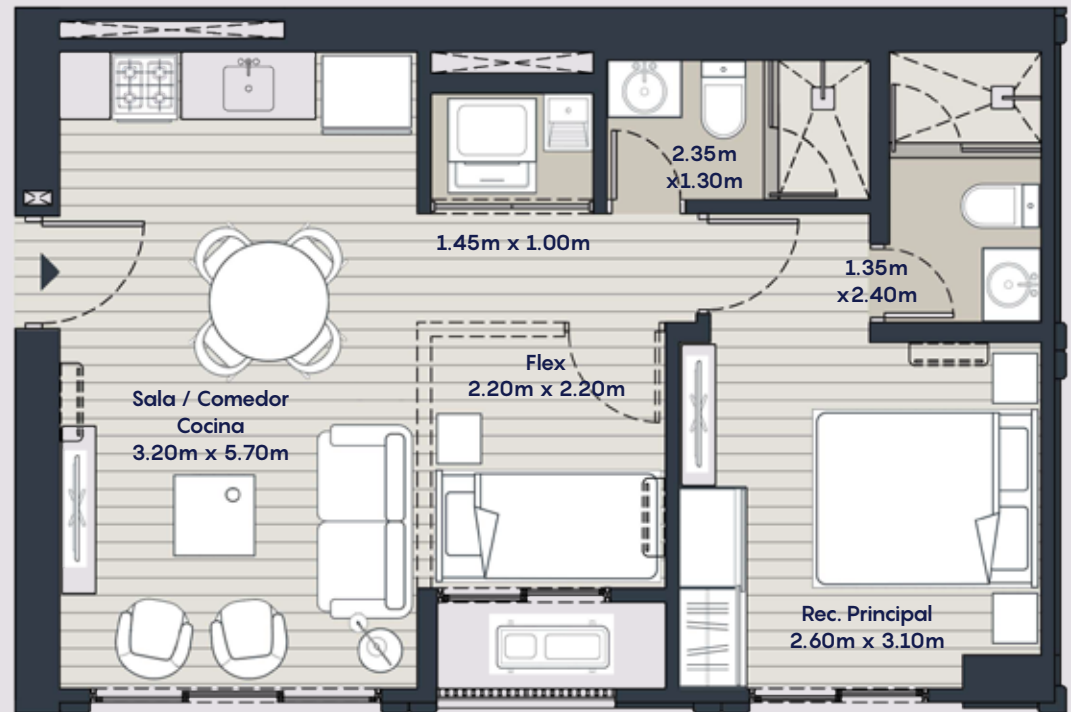
A2

54.79 M²

Área cerrada: 52.56 M² Área abierta: 2.23 M²

Niveles: 300 al 1100

- 1 Recámara
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento



A2



A2

59.47 M²

Con balcón

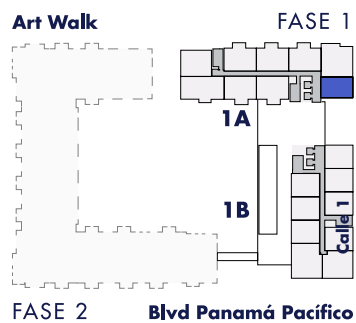
Área cerrada: Área abierta
Techada:

52.56 M²

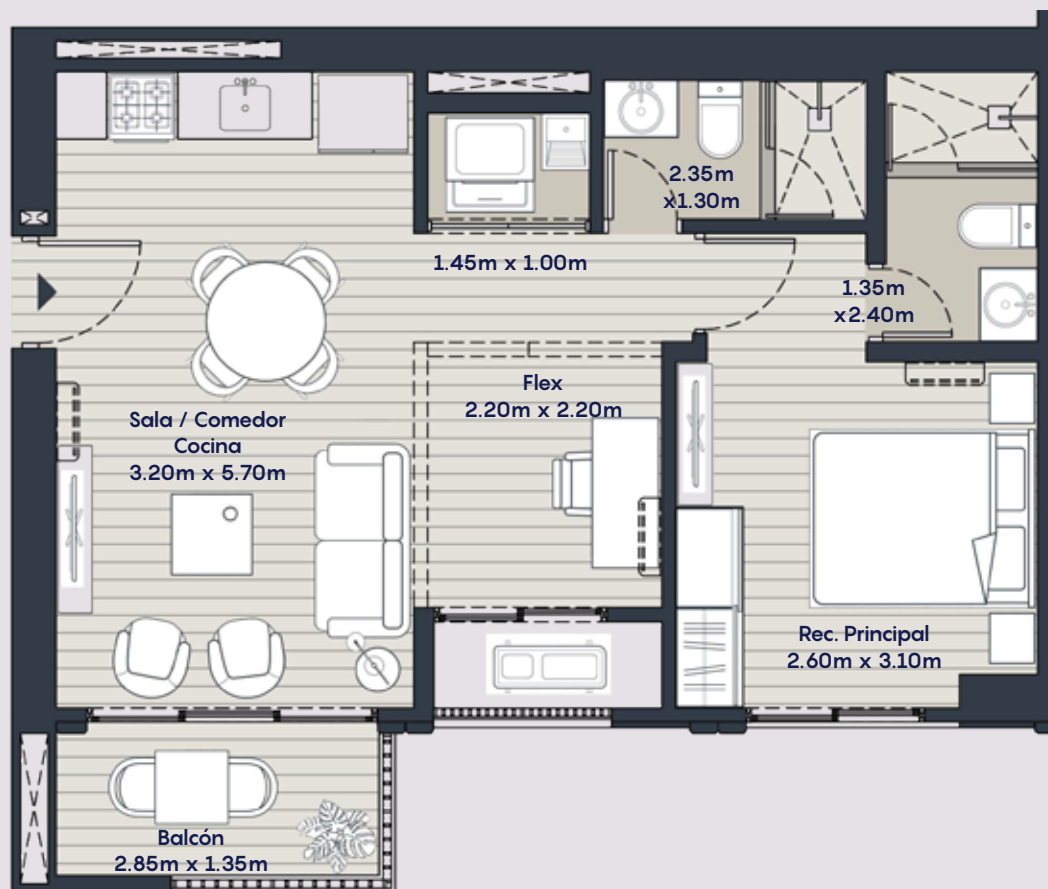
6.91 M²

Niveles: **200**

- 1 Recámara
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento
- Balcón



Sólo en nivel 200



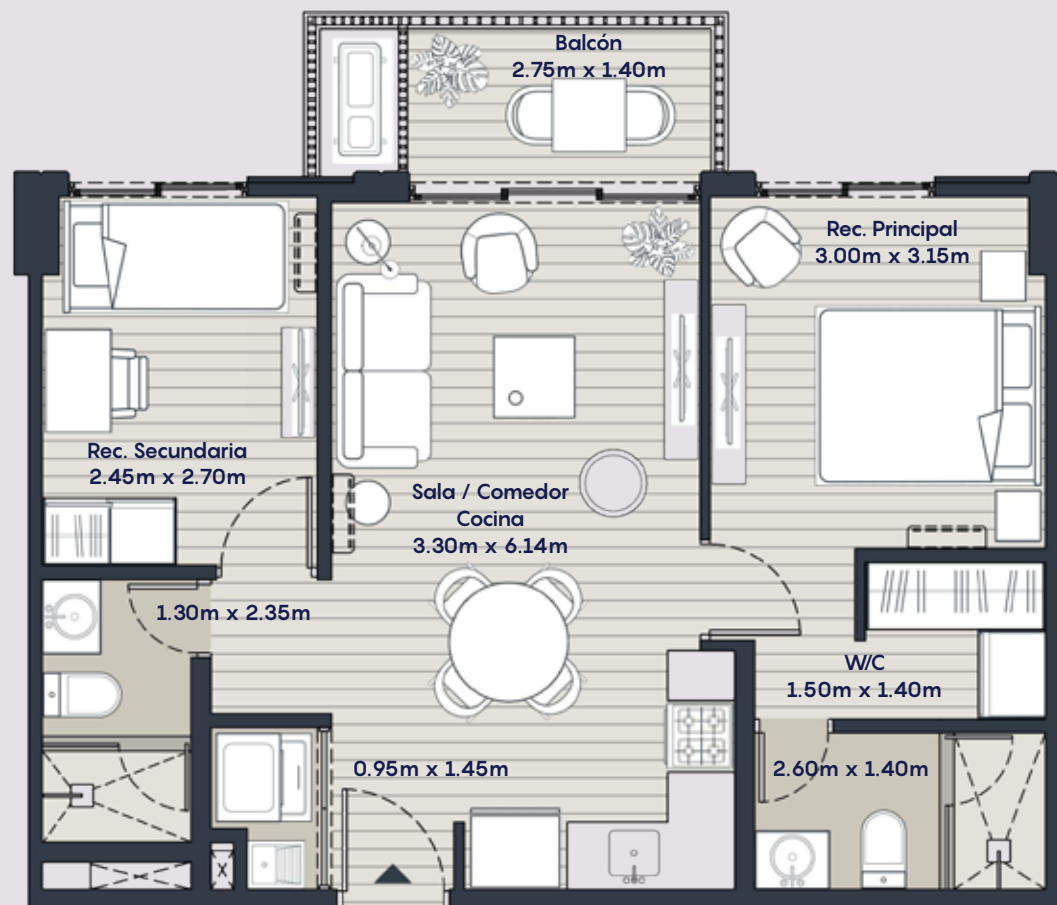
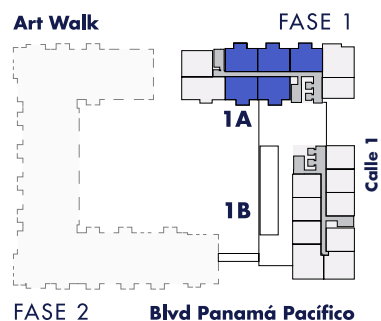
B1

65.28 M²

Área cerrada: 59.14 M² Área abierta: 6.14 M²

Niveles: 200 al 1200

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



B1



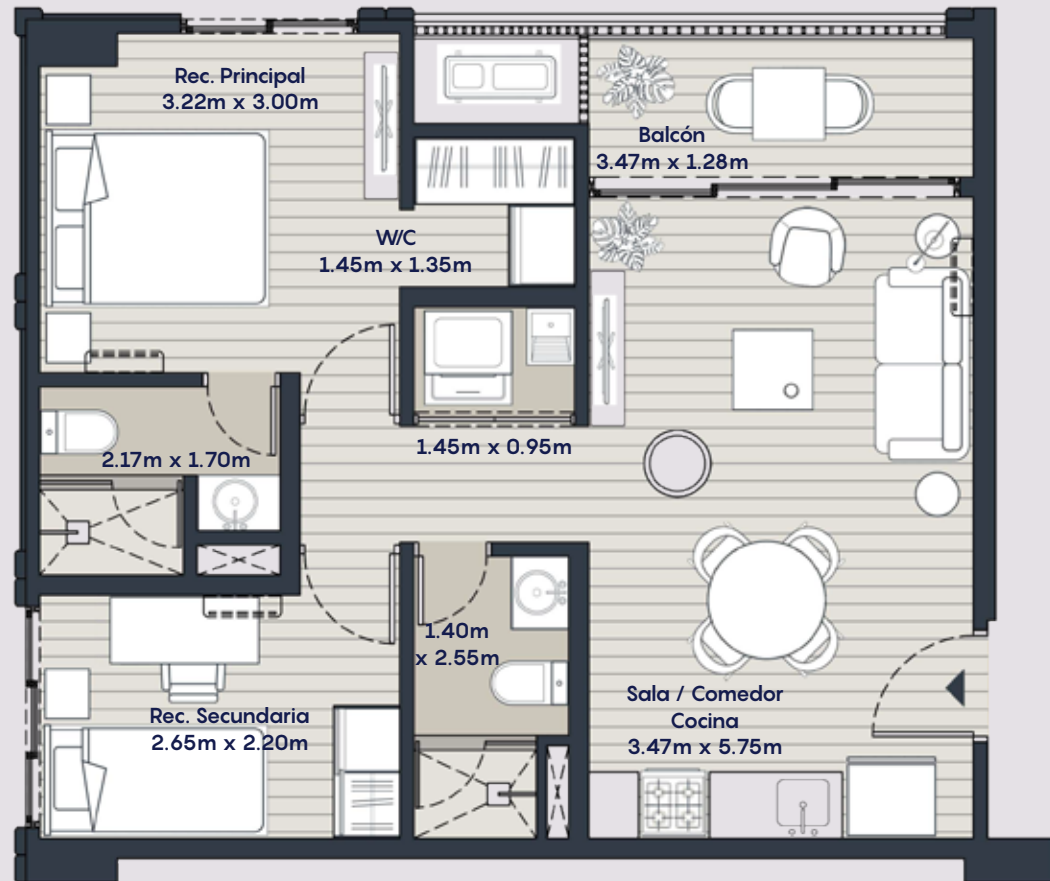
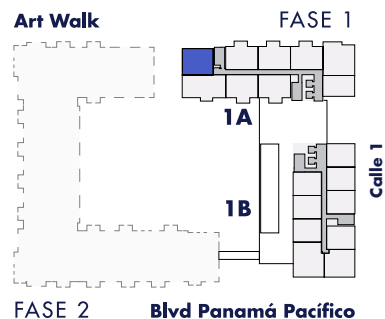
B2

65.71 M²

Área cerrada: 58.36 M² Área abierta: 7.35 M²

Niveles: 200 al 1200

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



B2



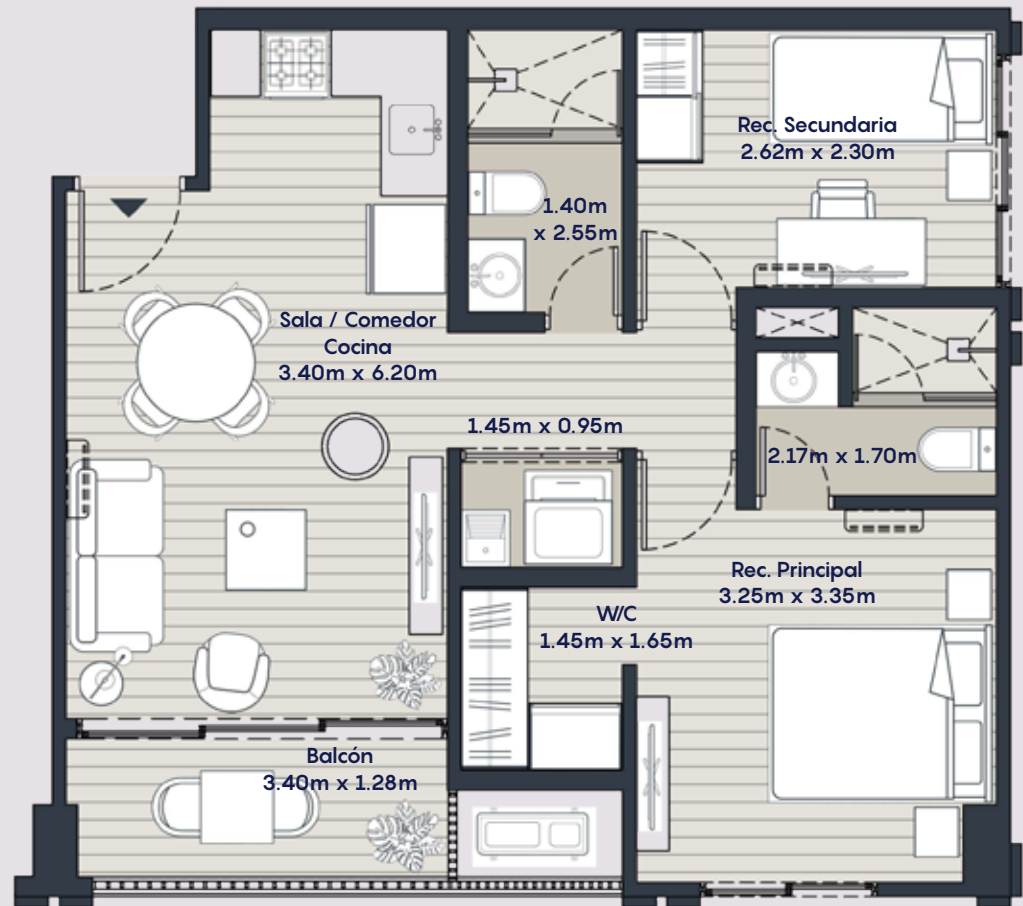
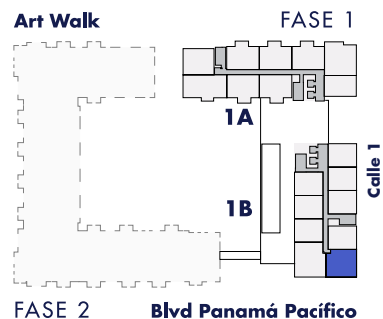
B3

66.35 M²

Área cerrada: 59.27 M² Área abierta: 7.08 M²

Niveles: 100 al 600

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



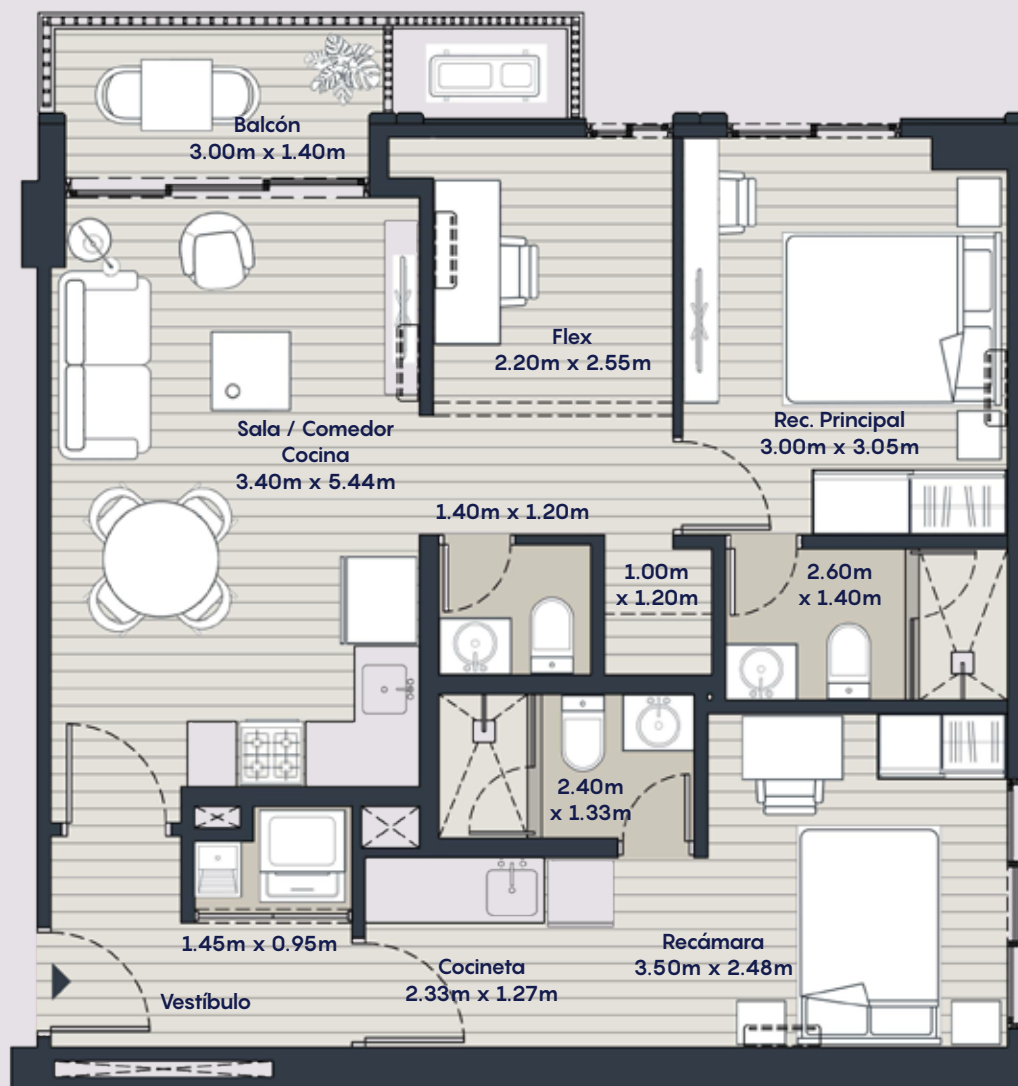
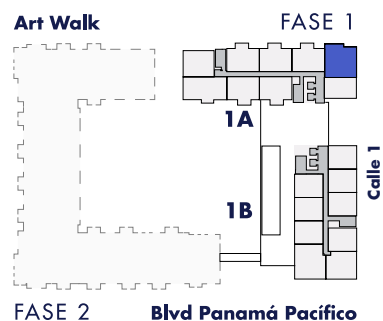
C1

83.88 M²

Área cerrada: **76.49 M²**
Área abierta: **7.39 M²**

Niveles: **200 al 1100**

- 2 Recámaras (1 lock off con baño y cocineta)
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 estacionamiento



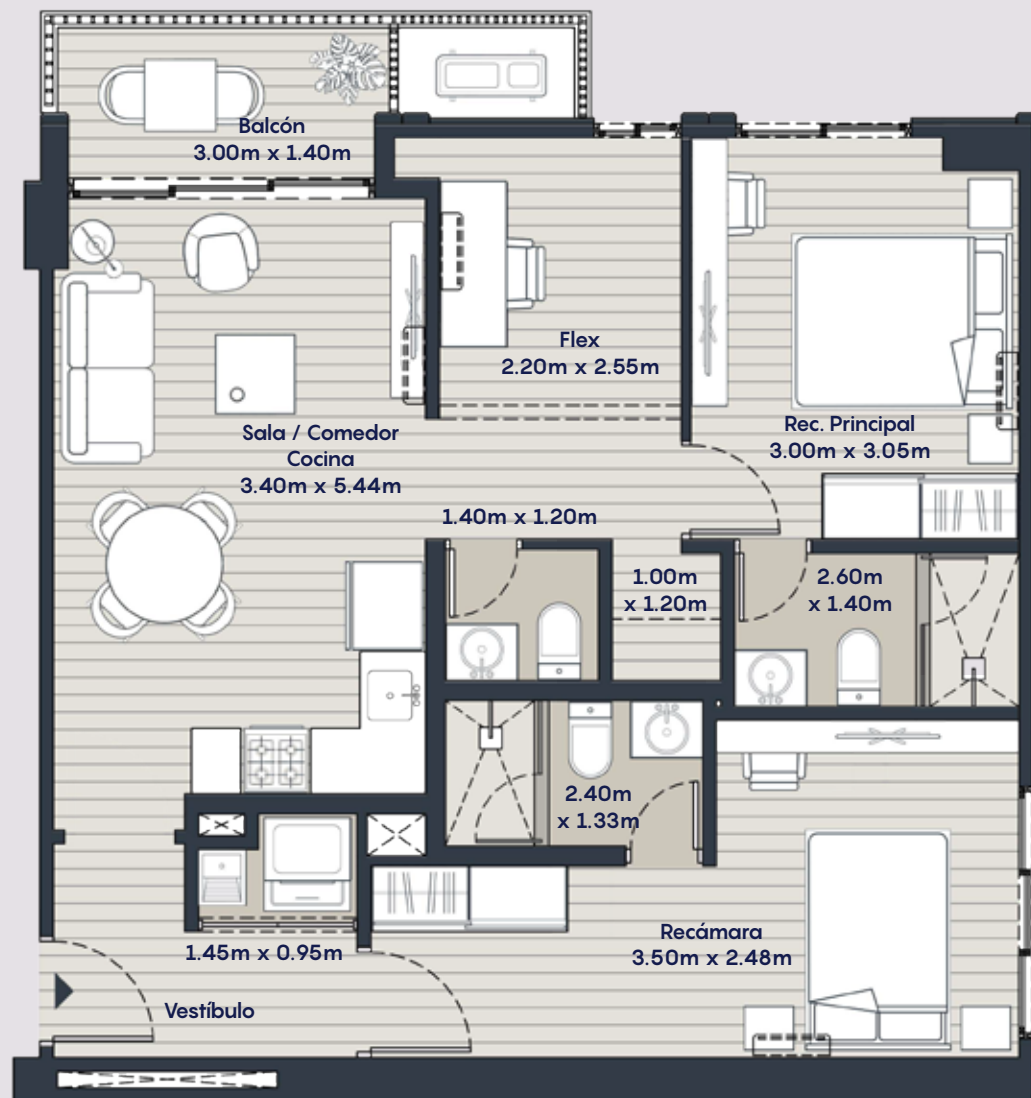
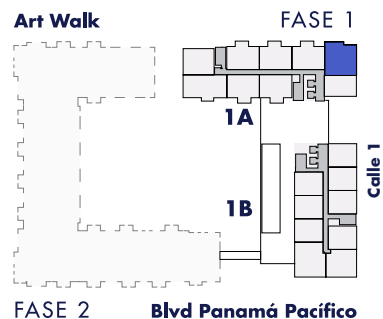
C1-A

83.88 M²

Área cerrada: **76.49 M²** Área abierta: **7.39 M²**

Niveles: **200 al 1100**

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



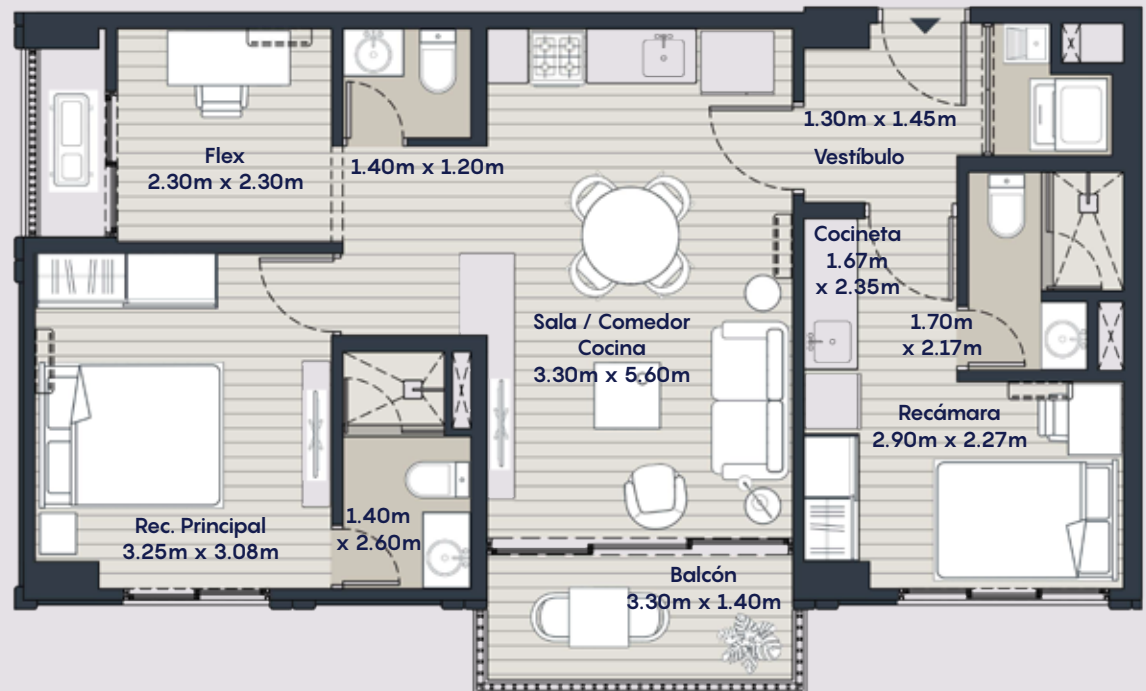
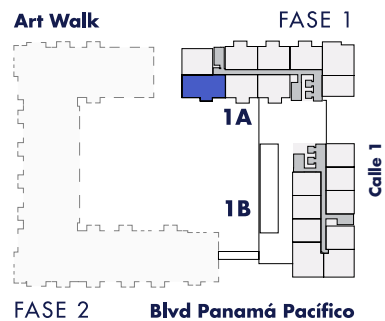
C2

82.32 M²

Área cerrada: **74.02 M²**
 Área abierta: **8.30 M²**

Niveles: **200 al 1200**

- 2 Recámaras (1 lock off con baño y cocineta)
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



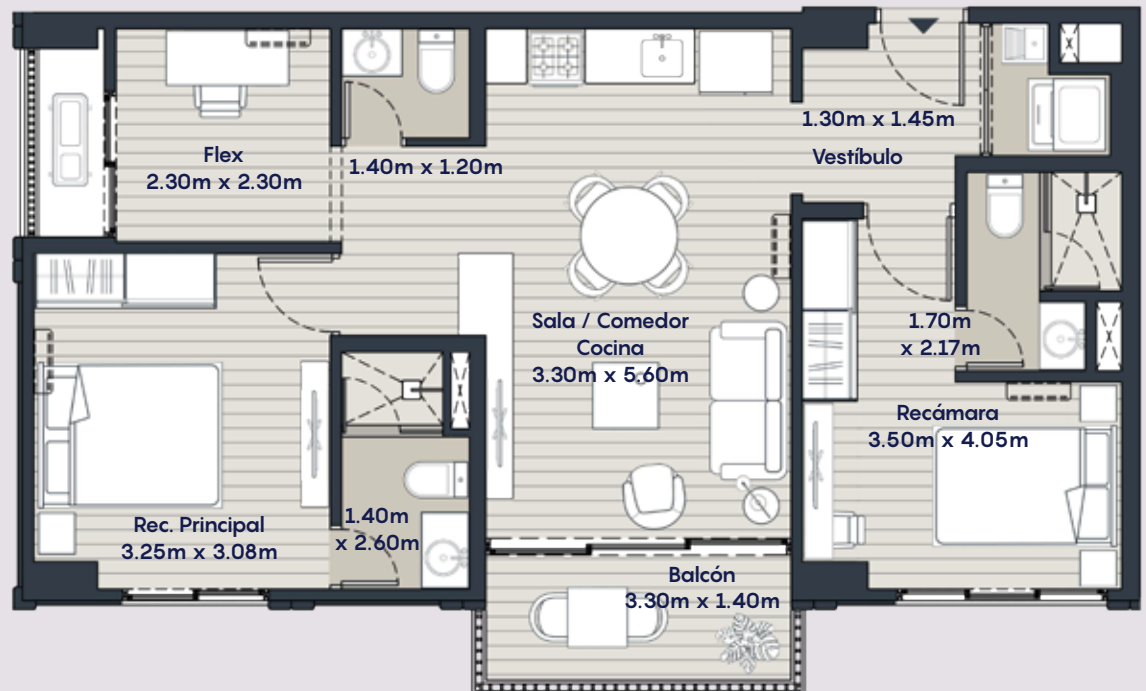
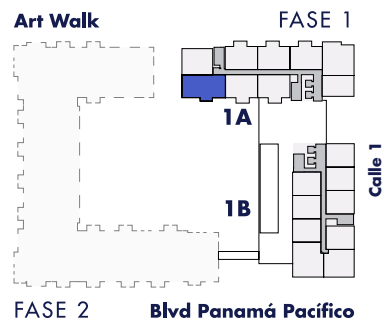
C2-A

82.32 M²

Área cerrada: 74.02 M² Área abierta: 8.30 M²

Niveles: 200 al 1200

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



C2



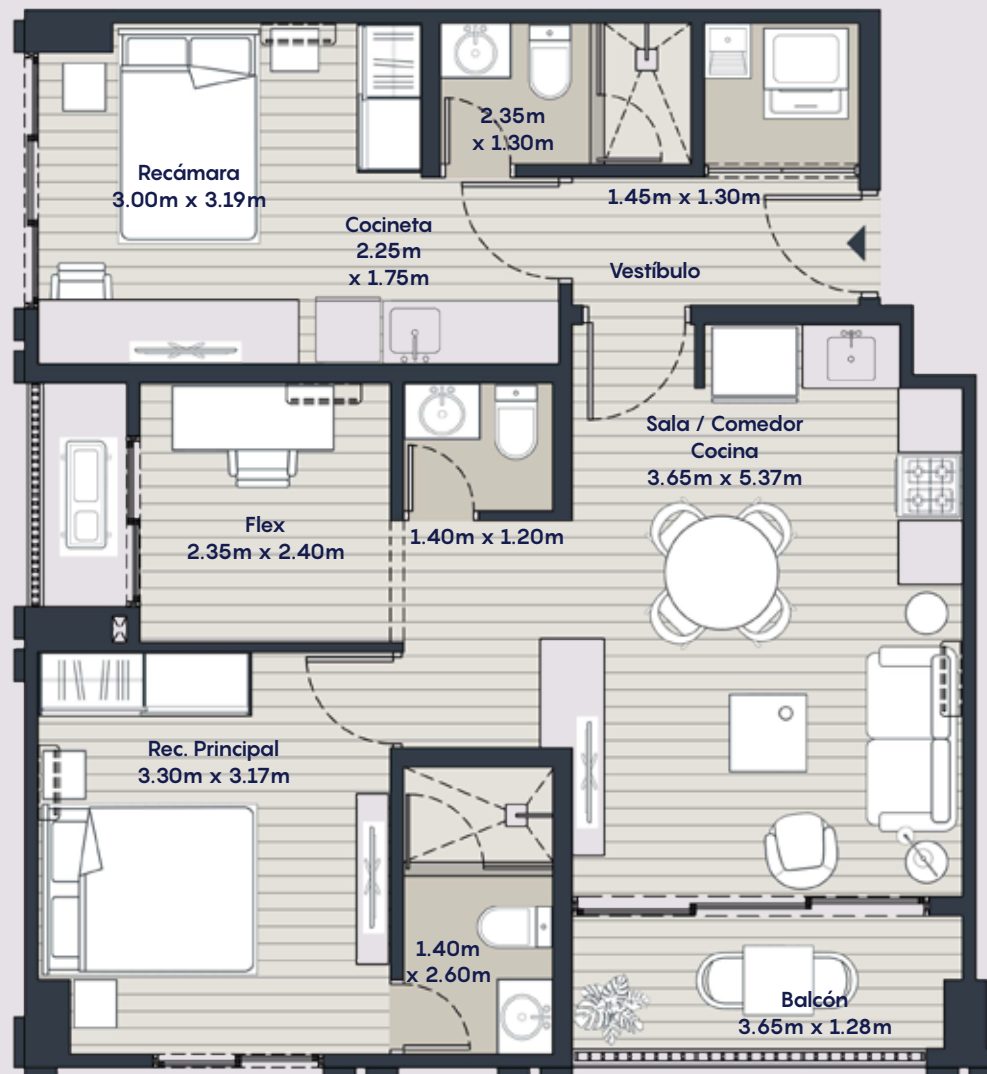
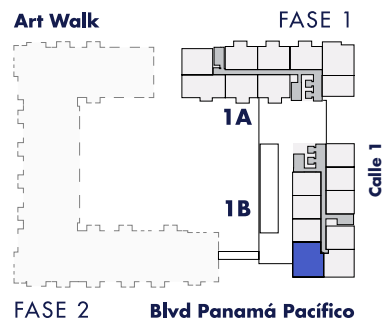
C4

84.74 M²

Área cerrada: **76.65 M²**
 Área abierta: **8.09 M²**

Niveles: **200 al 600**

- 2 Recámaras (1 lock off con baño y cocineta)
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



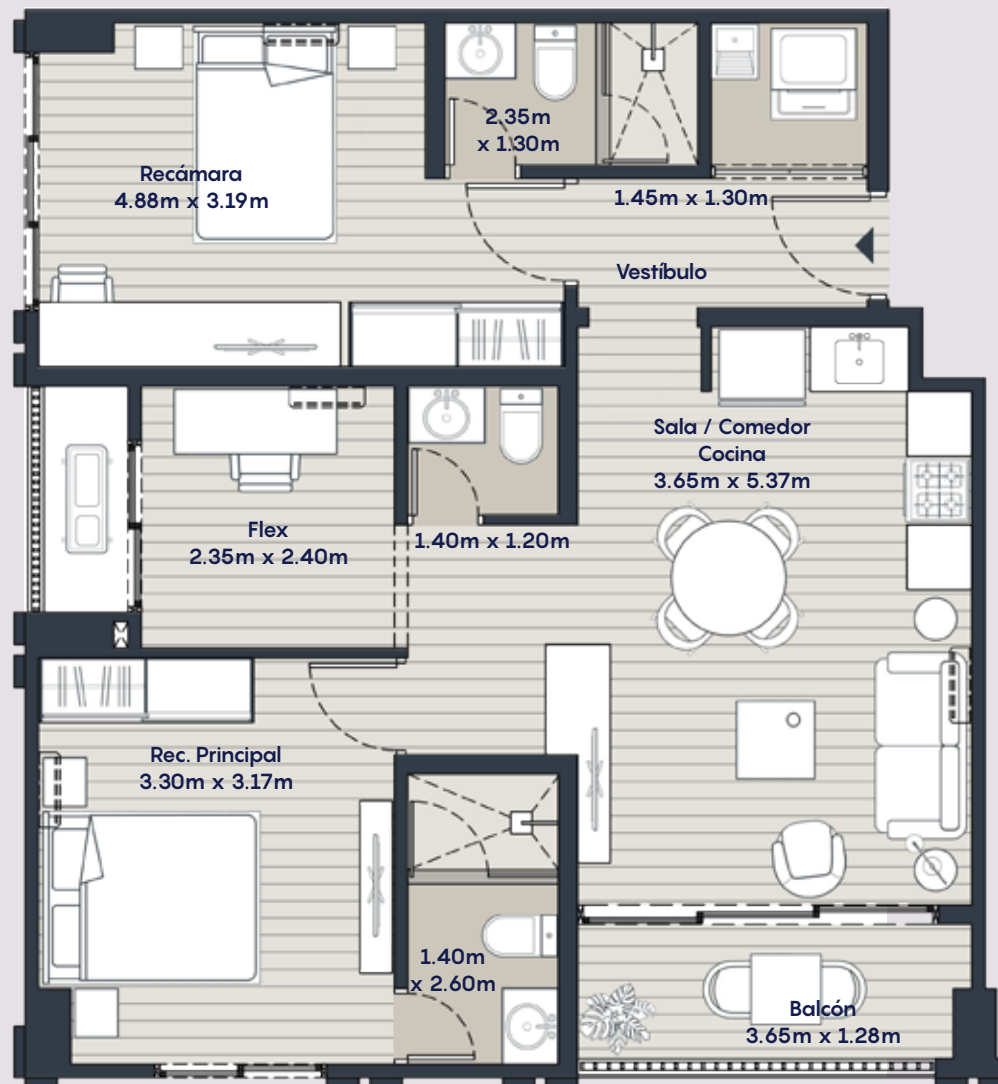
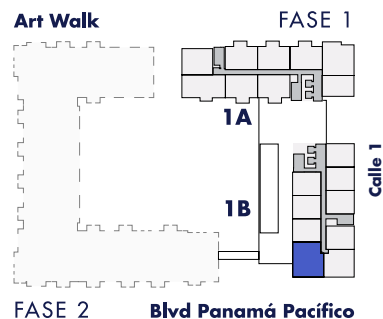
C4-A

84.74 M²

Área cerrada: **76.65 M²**
 Área abierta: **8.09 M²**

Niveles: **200 al 600**

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



C4



Acabados

Pisos:

- Pisos de apartamento y balcón: porcelanato imitación madera.
- Piso de baños: porcelanato tipo cementicio claro.

Cielo Rasos:

- Cielo raso de gypsum: baños y lavandería.
- Losa de concreto visto: recámaras, flex, cocina, sala y comedor.

Revestimiento de paredes:

- Todas las paredes de baños revestidos de piso a cielo raso, azulejos tipo gris claro.

Muebles de Cocina, baños y closets:

- Muebles tipo MDF hidrófugos.
- Sobre de granito (upgrade sobre de cuarzo) en cocina.

Sistema de aire acondicionado de apartamentos Multisplit.



London & Regional

• • • P A N A M Á • • •

London & Regional Panamá es una desarrolladora inmobiliaria y fondo de inversión, con un portafolio mundial y una extensa red de profesionales respaldados por una amplia experiencia. Su visión consiste en crear proyectos que transforman vidas, a través de desarrollos de calidad basados en una exhaustiva planeación que cuida cada detalle.





What
makes your
heartbeat?

Mi familia Bailar Mi profesión Cocinar



Correr Arte Retos Experiencias

Un buen café Mi hijo Naturaleza Yoga

Música Mi pareja Nadar Salir a comer

Deporte Vivir Un helado Explorar

Leer un libro Mi mascota Salir de compras

Caminar Video juegos Gimnasio Reír

**CÈN
TRI
QO** city heartbeat

The heartbeat of your life

Más información

Sala de Ventas

International Business Park

Blvd. Panamá Pacífico, Edif. 3815

Un proyecto en



Desarrollado por

London & Regional

• • • P A N A M A • • •

Las imágenes, diseños, ilustraciones, dibujos, planos, metrajes, acabados y precios en este material de promoción pueden variar y el promotor se reserva el derecho a cambiar o modificar dicha información según sea necesario con fundamento en la necesidad de restructuración del proyecto para que el mismo pueda ser viable o por recomendaciones de entidades públicas reguladoras. Las decoraciones, mobiliario, paisajismo, plantas y otros incluidos en planos y material publicitario son utilizados como material ilustrativo, la unidad inmobiliaria no es adquirida con estos elementos, salvo lo que explícitamente se detalle en el contrato de compra-venta. Las características de cada modelo y otros elementos descritos en esta pieza publicitaria pueden variar según sea necesario por los motivos ya indicados. Sin embargo, los detalles finales de cada vivienda serán las descritas en el contrato de compra-venta firmado por el comprador y la promotora por lo que se recomienda su atenta lectura.