

# CĚNTRIQO

Panamá Pacífico Heartbeat

# New rhythm of Life

Dentro de un entorno único, surge un nuevo centro de vida con un latido que mueve a toda la comunidad.

Esto es **CĖNTRIQQO**, un proyecto hecho para quienes buscan vivir en el centro de todo lo esencial, en un lugar que se adapte a sus necesidades, y que ofrezca una experiencia de vida inigualable y vibrante en Panamá.



Vista desde boulevard





Vista desde parque

**¡Hola!  
Bienvenido  
a CÈNTRIQUO**

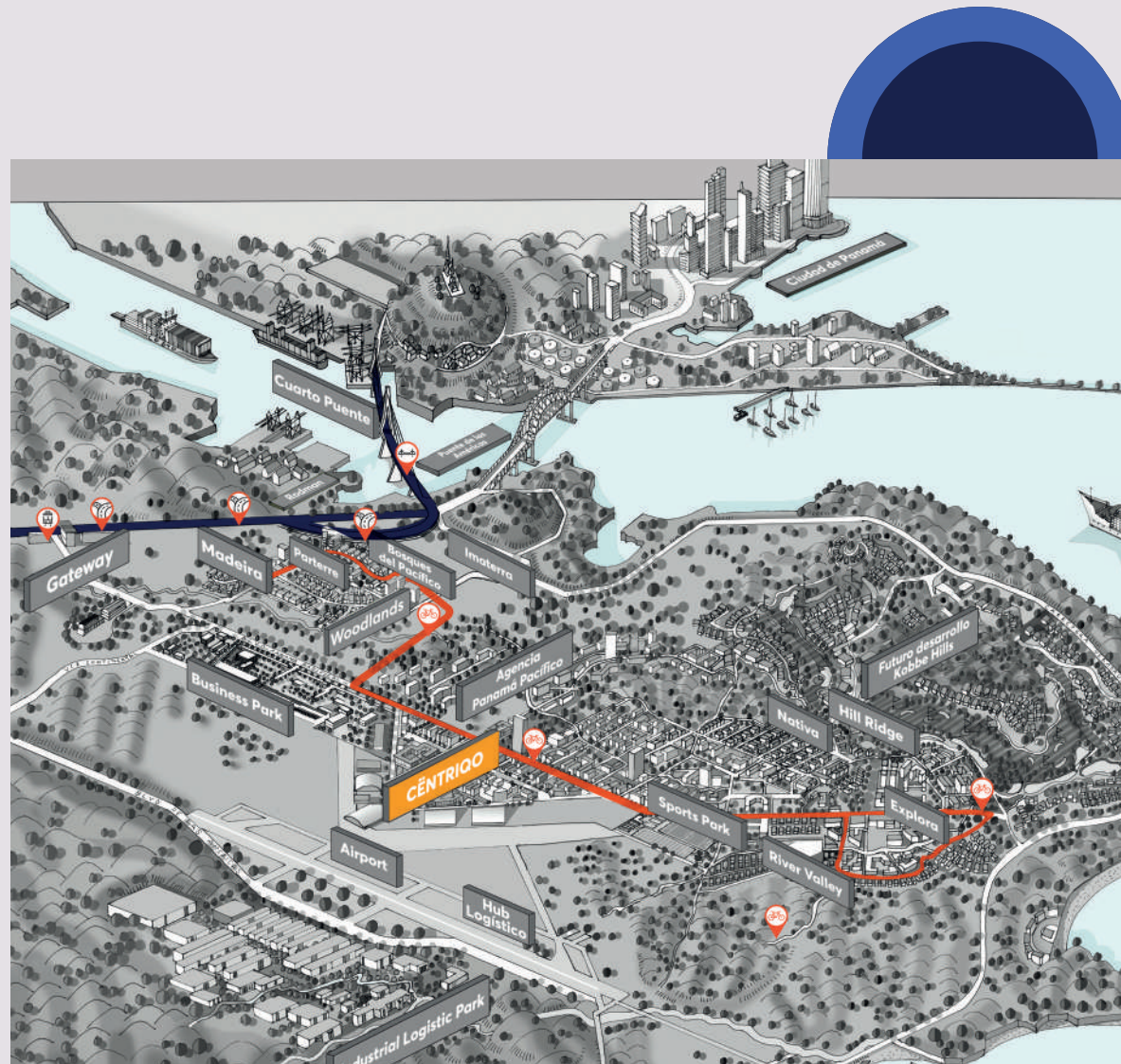
**¿Estás listo para conocer  
un nuevo ritmo de vida?**





# Panamá Pacífico's new heartbeat

**CĒNTRIQO** nace dentro de Panamá Pacífico, un lugar hecho para historias extraordinarias llenas de momentos significativos. Este es el lugar perfecto para iniciar tu vida familiar, y sentir el nuevo latido que llega cambiar tu futuro.





# The center it all

Conoce un nuevo hogar que te une a todo lo esencial; uno que marcará un nuevo ritmo dinámico, y te mantendrá en conexión a todo un entorno de posibilidades.







Edificios de estacionamiento



# Know your new rhythm



## Live

Área Residencial:  
Fase 1 conformada por 143 unidades.  
8 modelos a escoger, apartamentos  
desde 52 a 85m<sup>2</sup>



## Work

Área de Coworking con tarifa  
especial para residentes



## Experience

Áreas de Comercio



# CÈNTRI QO

Panamá Pacífico  
Heartbeat

— Fase 1

— Fase 2

**A** Estacionamiento

**B** Nuevo Campus  
Howard Academy

**C** Mosaic

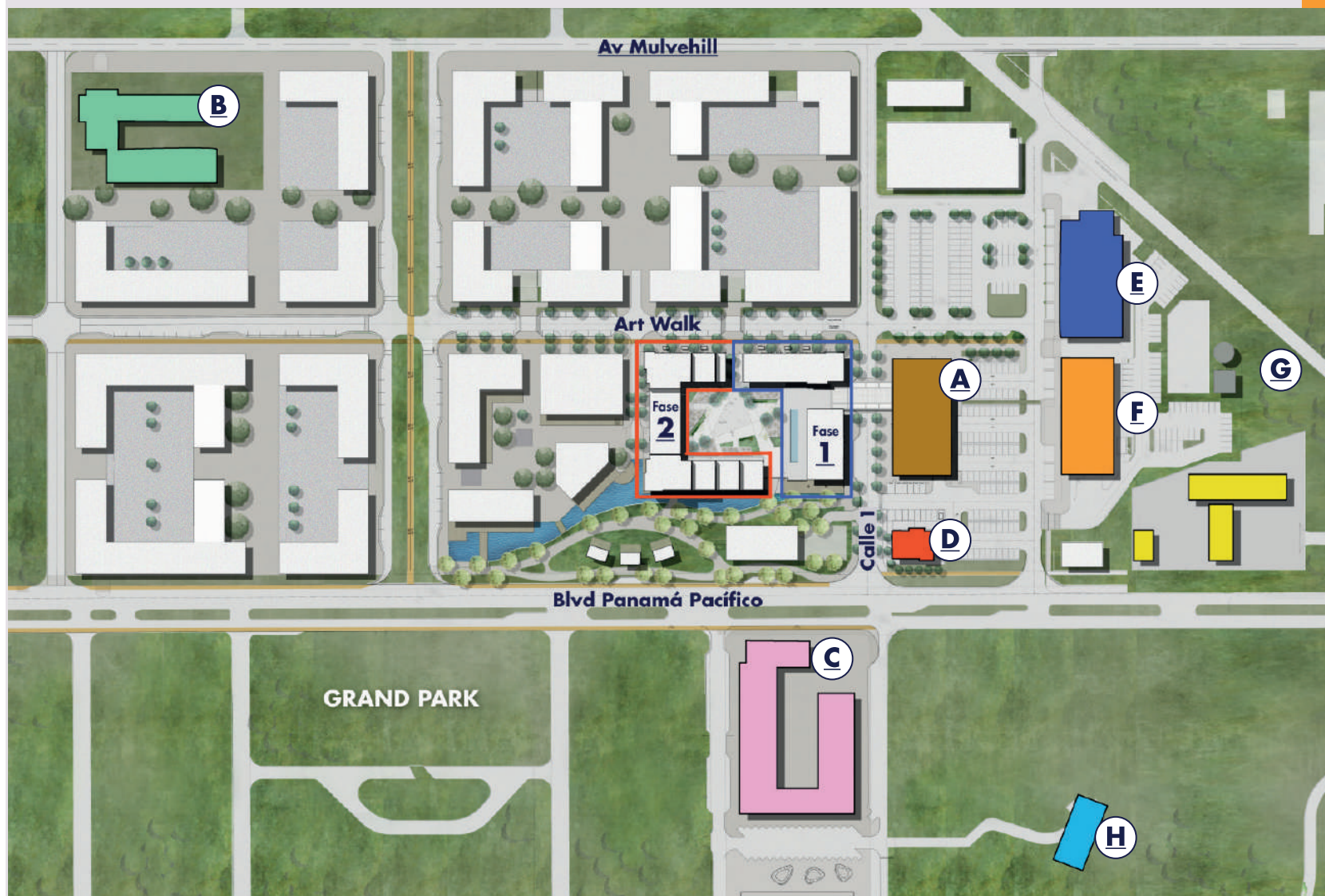
**D** Starbucks

**E** Novey

**F** Riba Smith

**G** Terpel

**H** Power Club





# Unique life experiences

**CĒNTRIQO** rompe con la monotonía con sus exclusivas amenidades, todas hechas para que puedas personalizar tu día de la manera que más te plazca.







Lobby & Juice Bar





Sky Pool & Sun Deck





Area de Coworking para retail





## Inicia tu día



### Coffee Shop

Disfruta el sabor de un buen café para iniciar tus actividades con mayor vitalidad.



### Box Corner

Inicia tu día con la mayor energía con una buena sesión de ejercicio.



### Garden Zone

Camina y respira el aire puro en las áreas verdes de **CĒNTRIQO**.



## Por la tarde



### Restaurant

Elige tu platillo favorito de entre las distintas opciones de restaurantes a tan solo pocos pasos de tu hogar.



### Juice Bar

Pide tu bebida favorita y recárgate de energía para continuar la tarde.



### Lap Pool

Refresca tus tardes en nuestra exclusiva piscina.



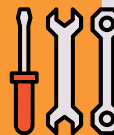
### Sun Deck

Recibe los cálidos rayos de sol y disfruta de hermosos atardeceres.



### Pet Spa

Consiente a tu mascota en un espacio exclusivo para ellos.



### Tool Library

Si te hace falta alguna herramienta para llevar a cabo tus actividades favoritas, no te preocupes, búscala en **CĒNTRIQO**.



## Termina tu día



### Game Room

Reta a tus amigos y familiares en tus juegos favoritos, ¡y demuestra quién es el mejor!



### Sports Bar

Viendo tus partidos favoritos acompañado de snacks y bebidas.



### Open Terrace

Disfruta de los espectaculares atardeceres al aire libre acompañado de los que mas amas.v





**The home of your  
heartbeat**





# CÈNTRIQUO

Panamá Pacífico Heartbeat

Cèntriquo Certificado para un  
estilo de vida Consciente



¡Un Futuro que ya Comenzó!

## Beneficios



**21%** ahorro  
de energía



**29%** ahorro  
en agua  
(Cabezales, grifos e inodoros)



**51%** ahorro de energía  
acumulada en  
Materiales  
(Losa, techo y paredes)



# Make it your own

Encuentra el lugar que te representa, tan versátil como tú. **CĒNTRIQO** ofrece espacios de vida que se adaptan a ti, y te permiten el más óptimo desarrollo familiar.

## A

1 recámara +  
Flex

## B

2 recámaras

## C

3 recámaras





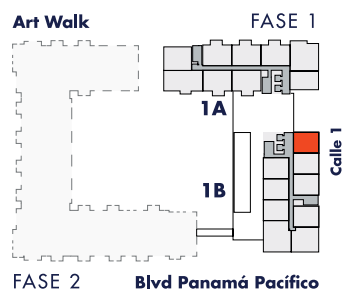
# A1

## 52.90 M<sup>2</sup>

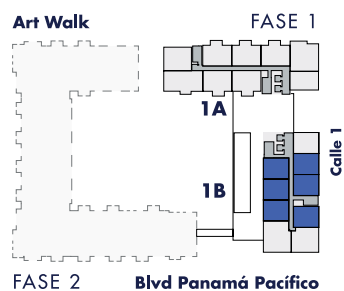
Área cerrada: **50.49 M<sup>2</sup>**  
 Área abierta: **2.41 M<sup>2</sup>**

Niveles: **100 al 600**

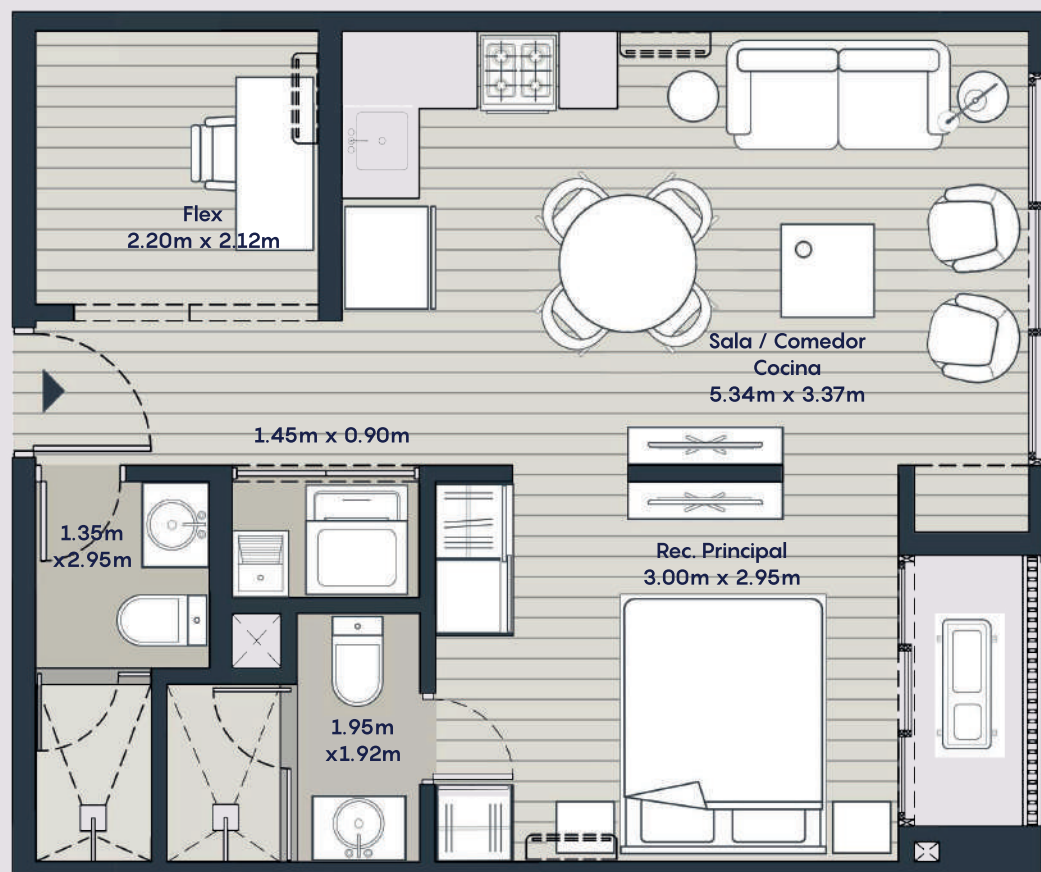
- 1 Recámara abierta
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento



Flex con ventana



Flex sin ventana



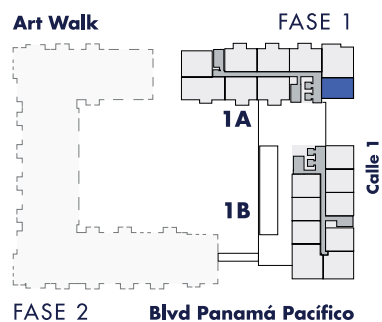
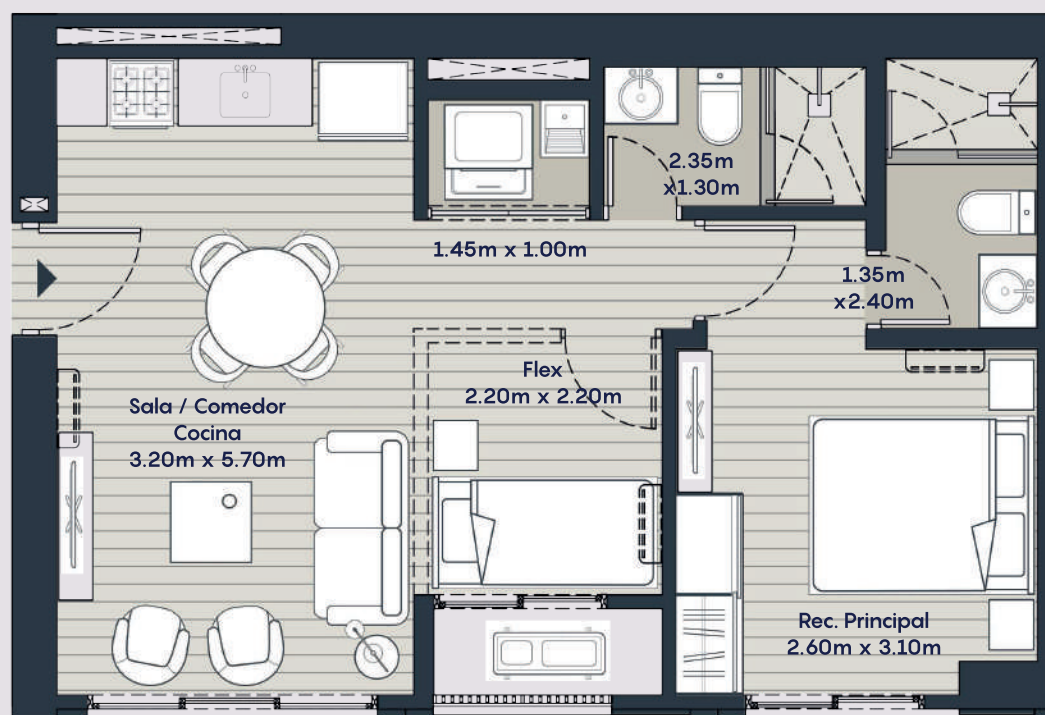
# A2

## 54.79 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **52.56 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **2.23 M<sup>2</sup>**

Niveles: **300 al 1100**

- 1 Recámara
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento





A2



# A2

## 59.47 M<sup>2</sup>

Con balcón

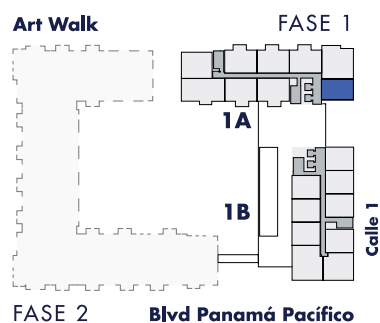
Área cerrada: Área abierta  
Techada:

**52.56 M<sup>2</sup>**

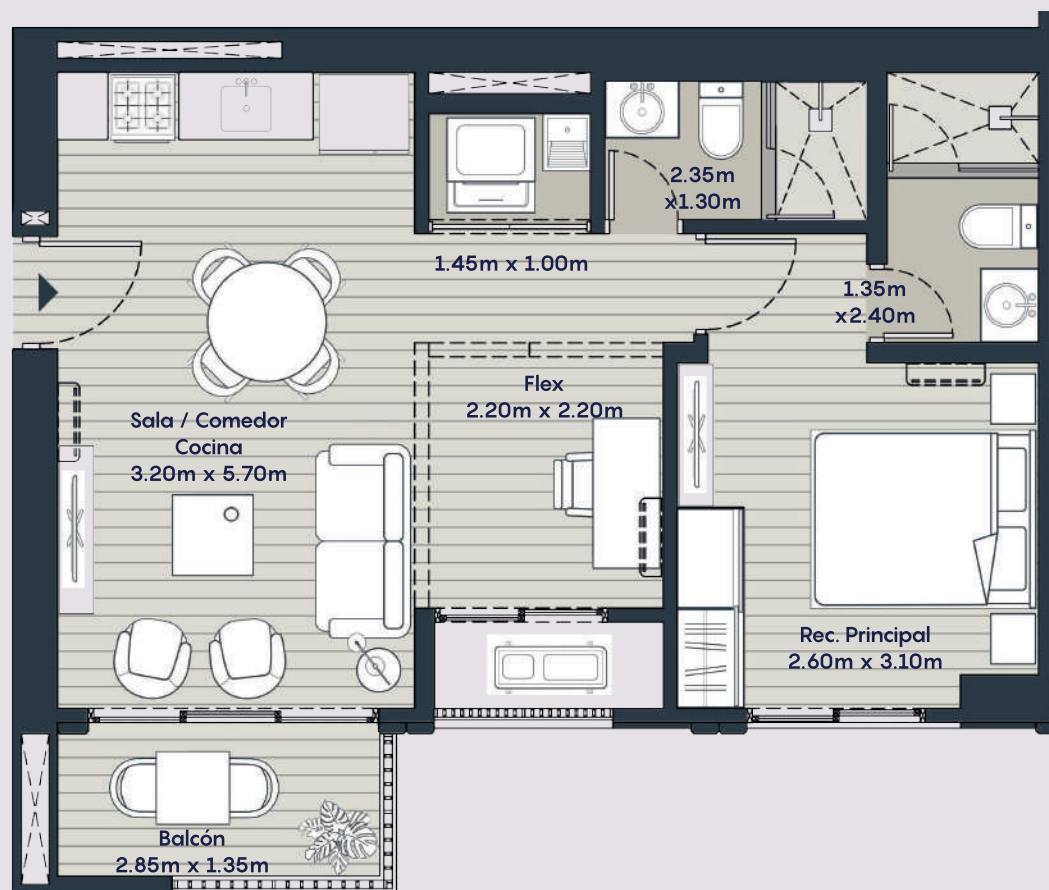
**6.91 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200**

- 1 Recámara
- 2 Baños
- 1 Flex
- 1 Estacionamiento
- Balcón



Sólo en nivel 200





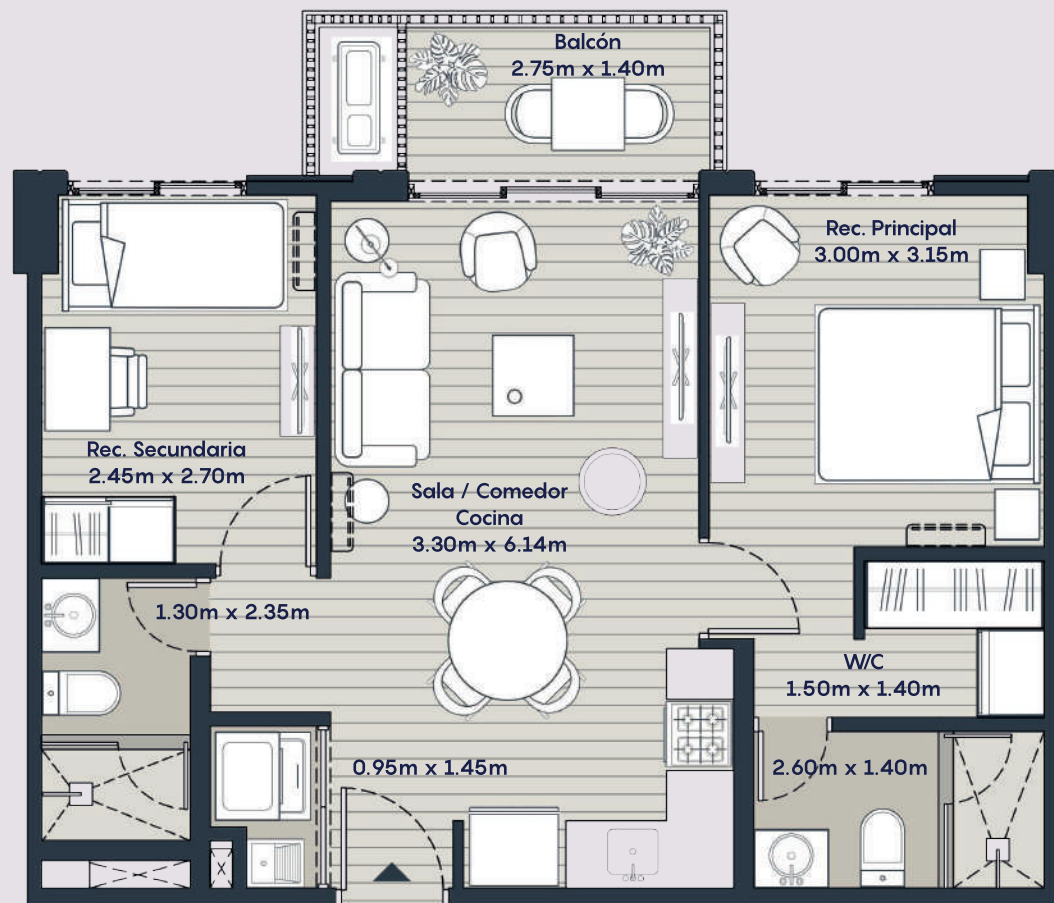
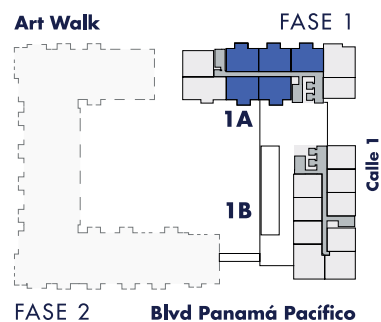
# B1

## 65.28 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **59.14 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **6.14 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1200**

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



B1





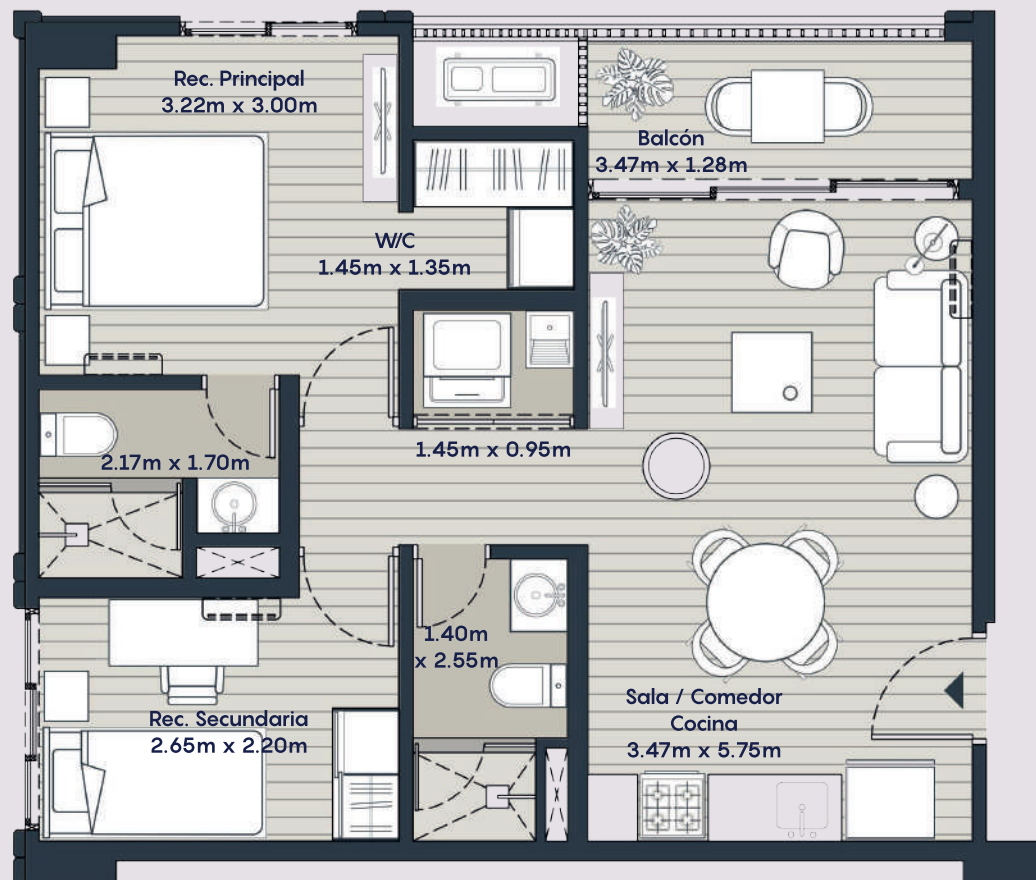
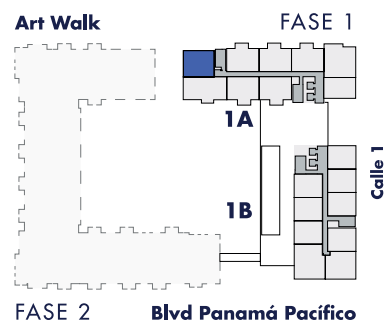
# B2

## 65.71 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **58.36 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **7.35 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1200**

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



B2





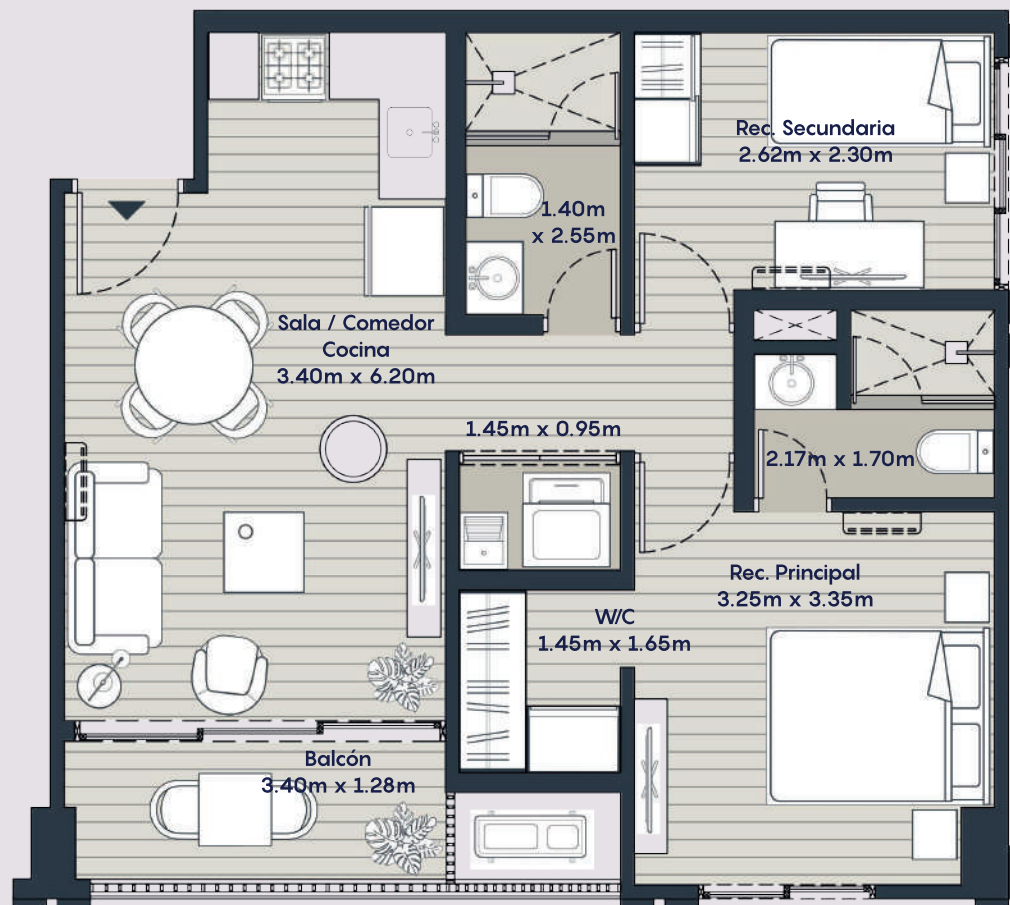
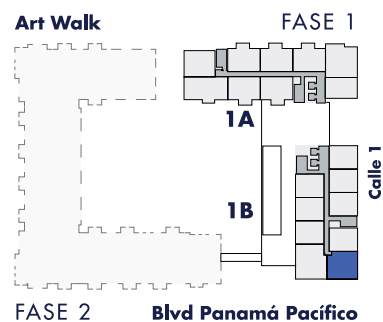
# B3

## 66.35 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **59.27 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **7.08 M<sup>2</sup>**

Niveles: **100 al 600**

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- 1 Walk in closet
- Balcón
- 1 Estacionamiento



# C1

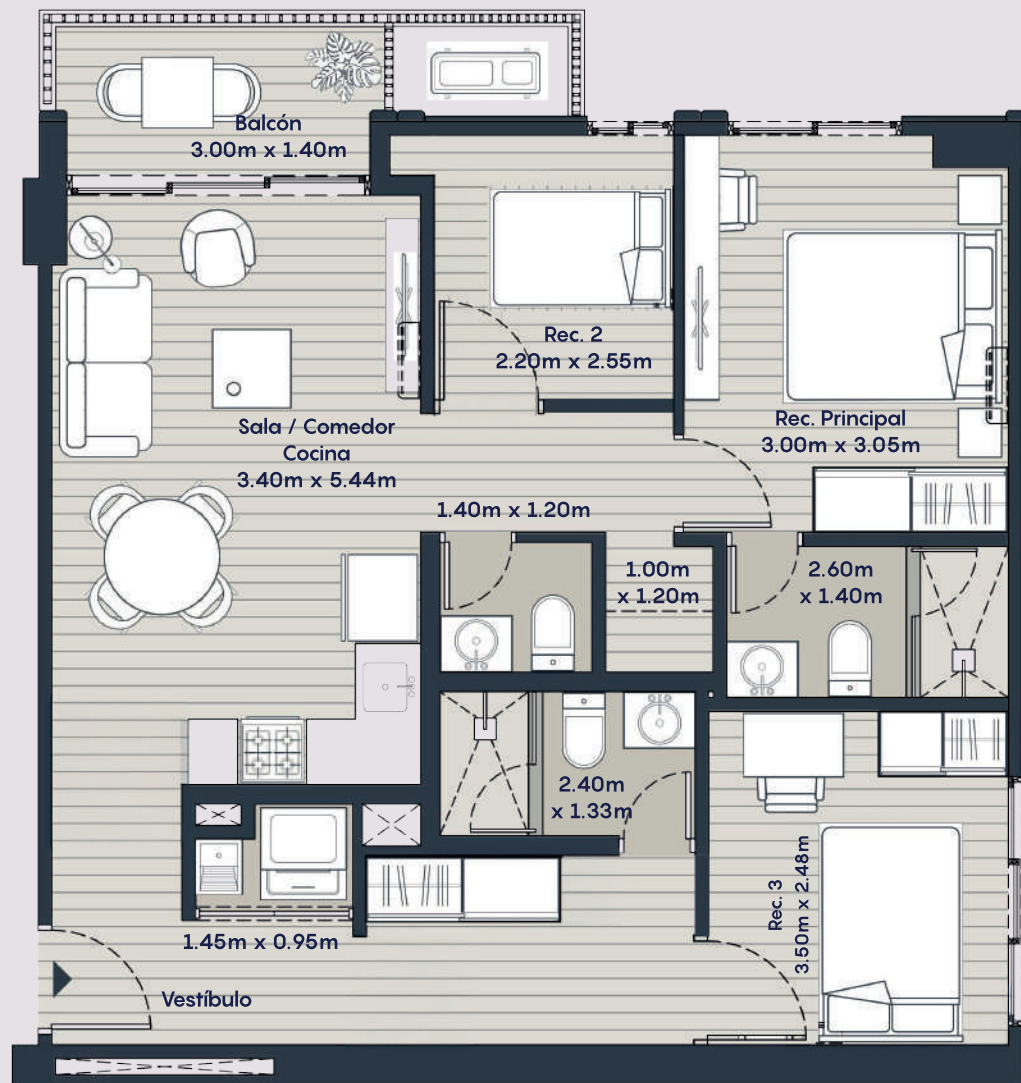
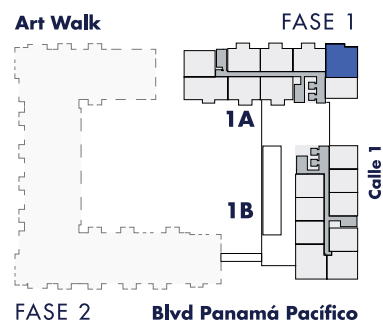
## 83.88 M<sup>2</sup>

NUEVA DISTRIBUCIÓN

Área cerrada: **76.49 M<sup>2</sup>**    Área abierta: **7.39 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1100**

- 3 Recámaras
- 2.5 baños
- Balcón
- 1 estacionamiento





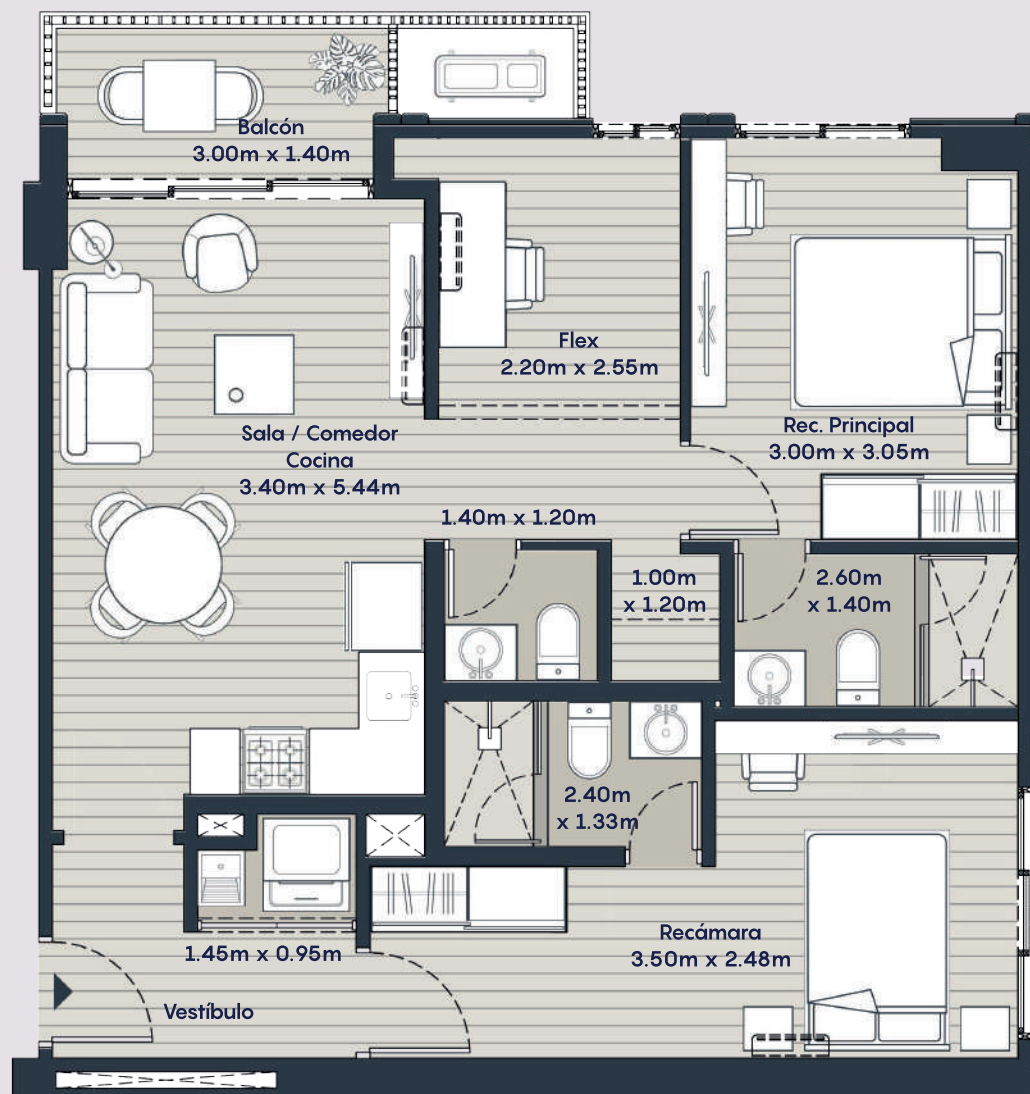
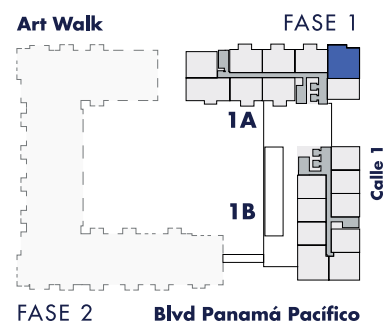
# C1-A

83.88 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **76.49 M<sup>2</sup>**    Área abierta: **7.39 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1100**

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



# C2

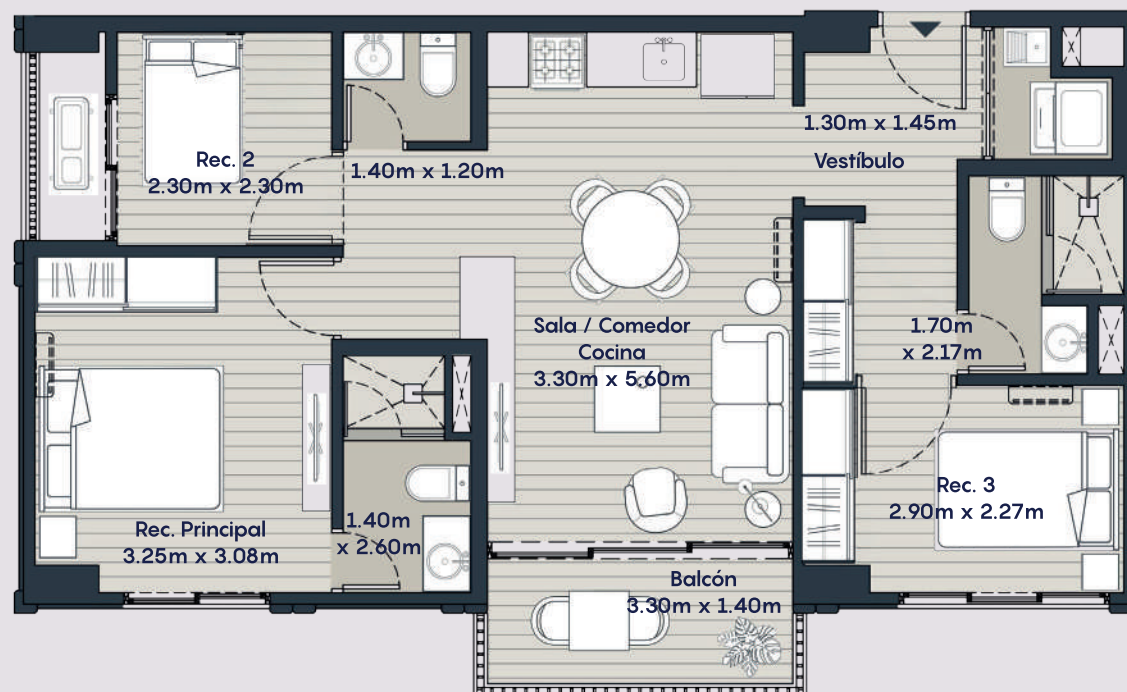
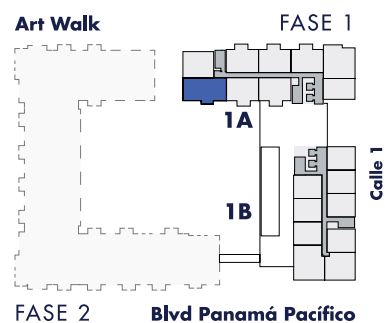
## 82.32 M<sup>2</sup>

NUEVA DISTRIBUCIÓN

Área cerrada: **74.02 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **8.30 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1200**

- 3 Recámaras
- 2.5 baños
- Balcón
- 1 Estacionamiento





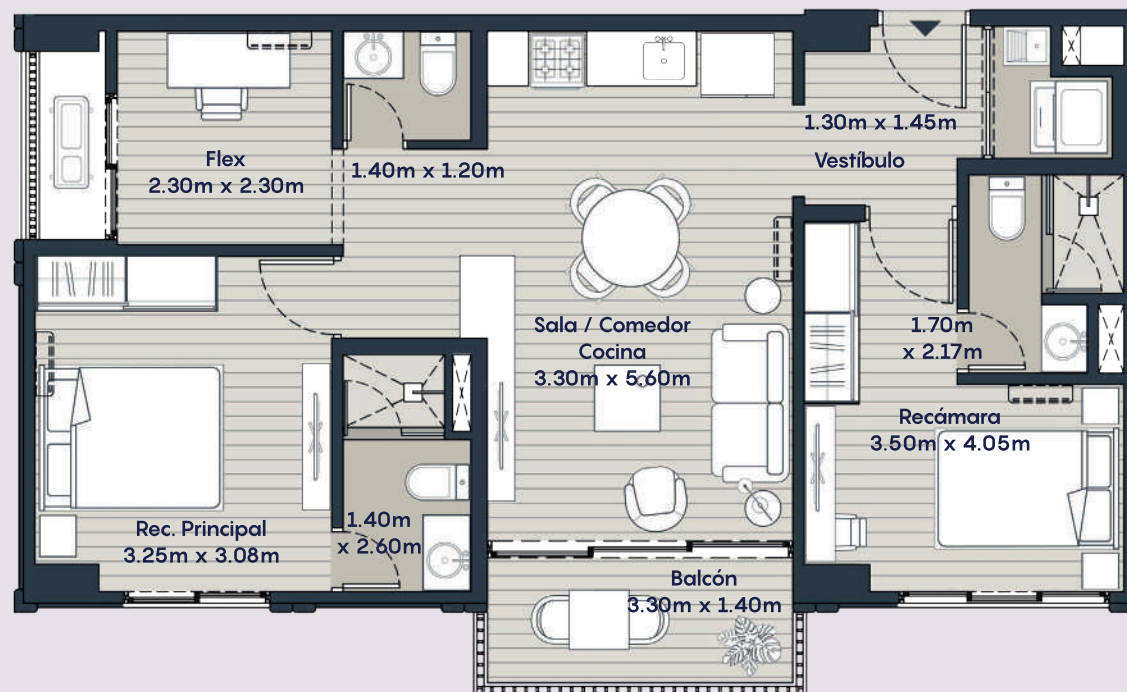
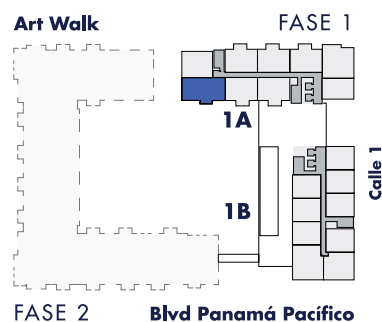
# C2-A

## 82.32 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **74.02 M<sup>2</sup>**      Área abierta: **8.30 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 1200**

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento



C2





# C4

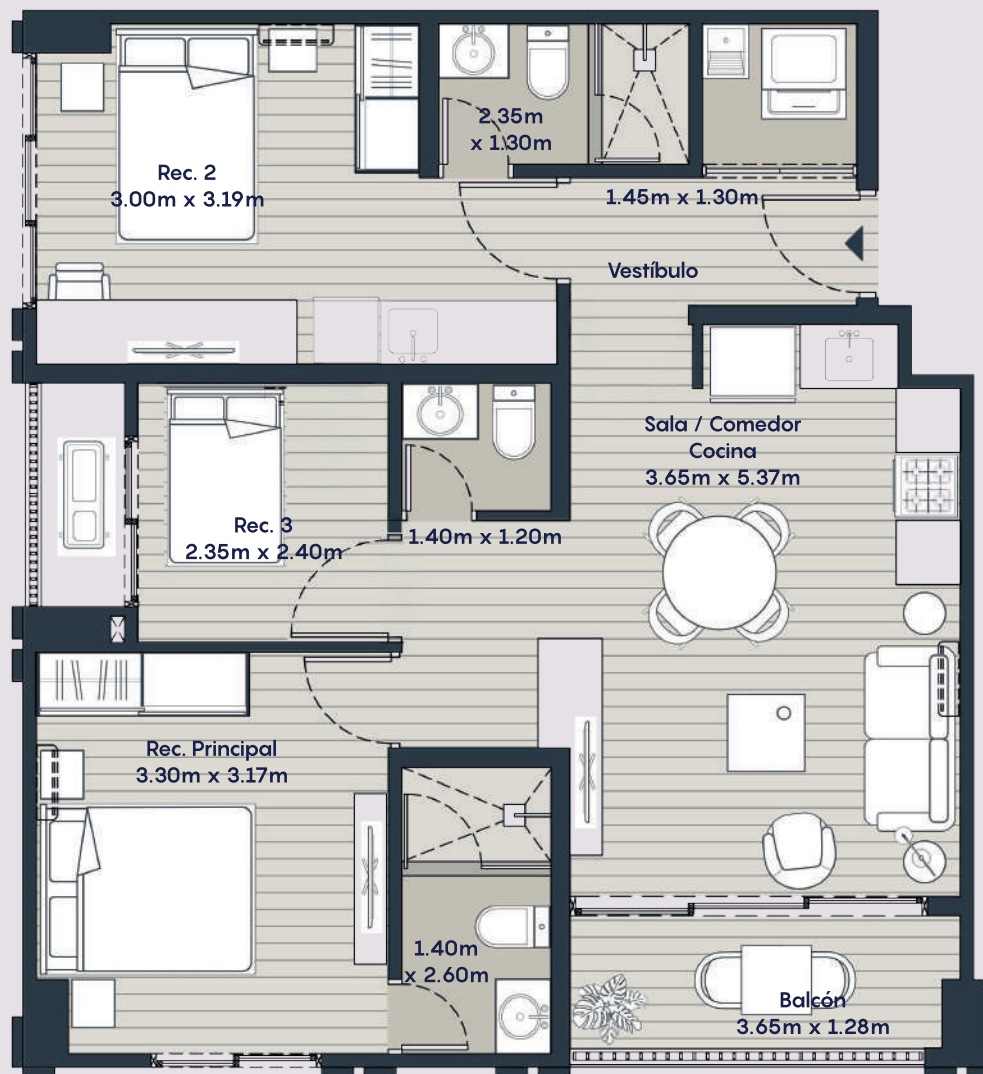
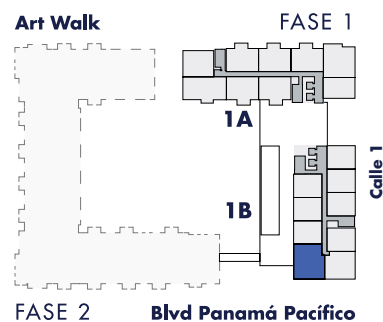
## 84.74 M<sup>2</sup>

NUEVA DISTRIBUCIÓN

Área cerrada: **76.65 M<sup>2</sup>**    Área abierta: **8.09 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 600**

- 3 Recámaras
- 2.5 baños
- Balcón
- 1 Estacionamiento



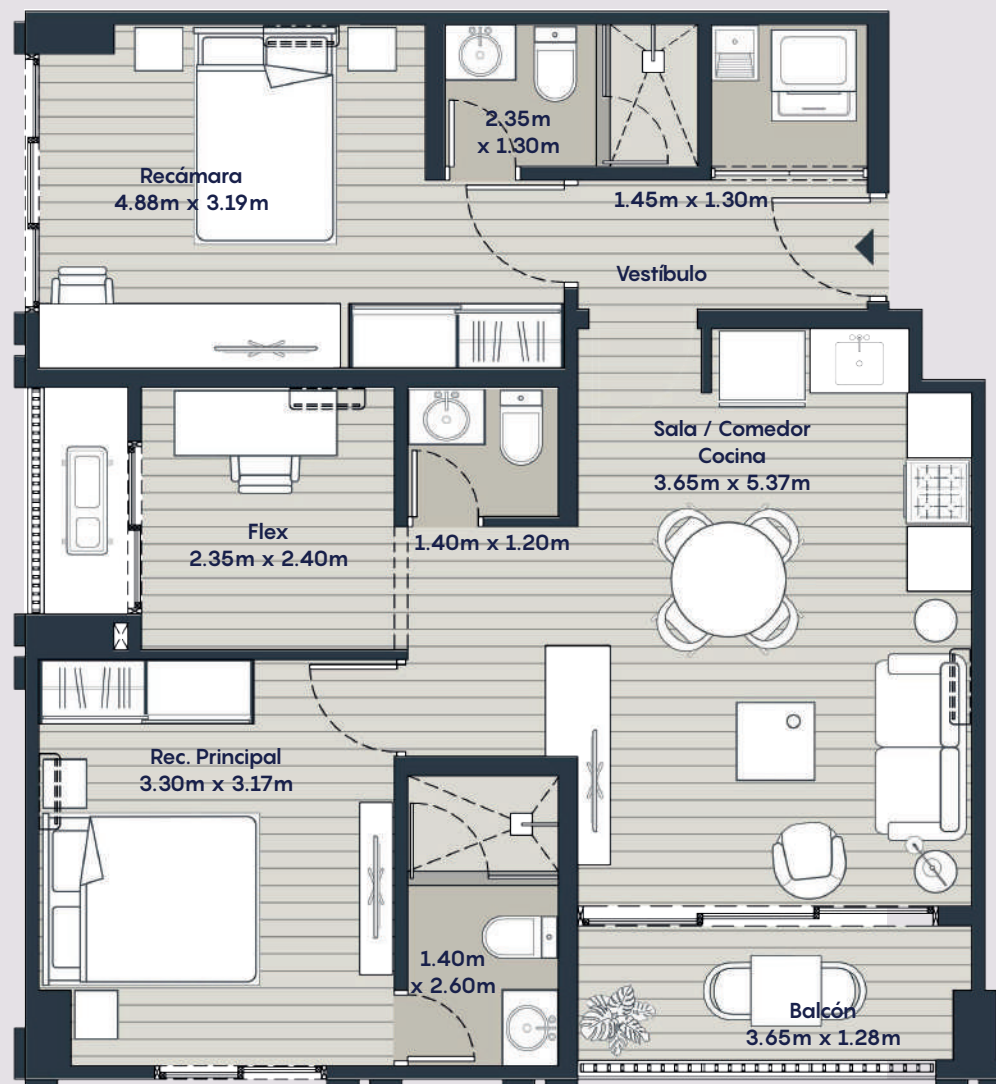
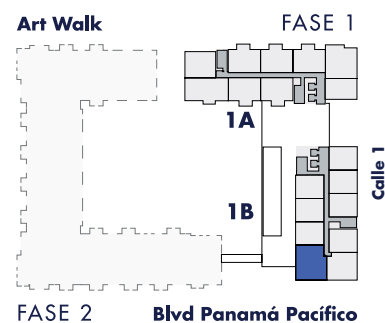
# C4-A

84.74 M<sup>2</sup>

Área cerrada: **76.65 M<sup>2</sup>**    Área abierta: **8.09 M<sup>2</sup>**

Niveles: **200 al 600**

- 2 Recámaras
- 2.5 baños
- 1 Flex
- Balcón
- 1 Estacionamiento





C4



# Acabados

## **Pisos:**

- Pisos de apartamento y balcón: porcelanato imitación madera.
- Piso de baños: porcelanato tipo cementicio claro.

## **Cielo Rasos:**

- Cielo raso de gypsum: baños y lavandería.
- Losa de concreto visto: recámaras, flex, cocina, sala y comedor.

## **Revestimiento de paredes:**

- Todas las paredes de baños revestidos de piso a cielo raso, azulejos tipo gris claro.

## **Muebles de Cocina, baños y closets:**

- Muebles tipo MDF hidrófugos.
- Sobre de granito (upgrade sobre de cuarzo) en cocina.

Sistema de aire acondicionado de apartamentos Multisplit.









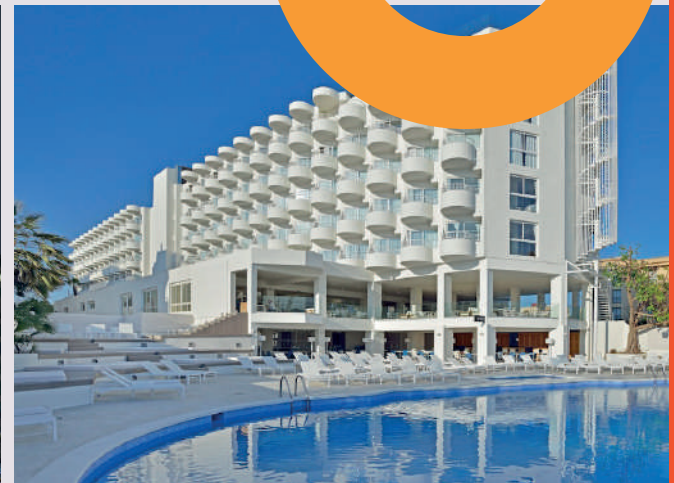




# London & Regional

• • • P A N A M Á • • •

**London & Regional Panamá** es una desarrolladora inmobiliaria y fondo de inversión, con un portafolio mundial y una extensa red de profesionales respaldados por una amplia experiencia. Su visión consiste en crear proyectos que transforman vidas, a través de desarrollos de calidad basados en una exhaustiva planeación que cuida cada detalle.





**CEN  
TRI  
QO** Panamá Pacífico  
Heartbeat

**What  
makes your  
heartbeat?**



# CÈNTRI QO

Panamá Pacífico  
Heartbeat



## The heartbeat of your life

### Más información

T.(507) 316-3500

[panamapacifico.com](http://panamapacifico.com)



Chat aquí

### Sala de Ventas

International Business Park

Blvd. Panamá Pacífico, Edif. 3815



Cómo llegar

Un Proyecto en



Desarrollado por

London & Regional  
... P A N A M A ...

Las imágenes, diseños, ilustraciones, dibujos, planos, metrajes, acabados y precios en este material de promoción pueden variar y el promotor se reserva el derecho a cambiar o modificar dicha información según sea necesario con fundamento en la necesidad de restructuración del proyecto para que el mismo pueda ser viable o por recomendaciones de entidades públicas reguladoras. Las decoraciones, mobiliario, paisajismo, plantas y otros incluidos en planos y material publicitario son utilizados como material ilustrativo, la unidad inmobiliaria no es adquirida con estos elementos, salvo lo que explícitamente se detalle en el contrato de compra-venta. Las características de cada modelo y otros elementos descritos en esta pieza publicitaria pueden variar según sea necesario por los motivos ya indicados. Sin embargo, los detalles finales de cada vivienda serán las descritas en el contrato de compra-venta firmado por el comprador y la promotora por lo que se recomienda su atenta lectura.